

Zarządzenie nr 70/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów
z dnia 08 kwietnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otmuchów z przeznaczeniem na wykonanie otworu badawczego dla potrzeb monitoringu badawczego wód podziemnych na okres do lat 30 w drodze przetargu, oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz.713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz.1990 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Wydzierżawić na okres do 30 lat, w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność gminy Otmuchów, z przeznaczeniem na wykonanie otworu badawczego dla potrzeb monitoringu badawczego wód podziemnych.

§2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowa 6, ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.otmuchow.pl , oraz www.otmuchow.pl

§3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Geodezji.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Otmuchów, na okres do 30 lat, z przeznaczeniem na wykonanie otworu badawczego dla potrzeb monitoringu badawczego wód podziemnych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	Położenie: Kalków gm. Otmuchów Działka nr 117/3 nr KW: OP1N/00056498/8	16 m²	Działka częściowo zabudowana, teren boiska sportowego, część terenu przeznacza się na wykonanie piezometru w celach obserwacyjno – badawczych wód podziemnych	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Wywoławcza stawka czynszu rocznego wynosi 1000,00 zł netto. Czynsz ustalony w drodze przetargu zostanie powiększony o podatek VAT w wysokości 23%. - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości	Umowa dzierżawy do 30 lat	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Uwagi:

1. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę zgodnie z Uchwałą nr XXIII/243/2021 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 31.03.2021 r.
2. Zasady aktualizacji opłat – opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia **13.04.2021** roku do dnia **04.05.2021** roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń2021 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....2021 roku.