

Zaproszenie do składania ofert

Burmistrz Miasta i Gminy Otmuchów

ul. Zamkowa 6

48-385 Otmuchów

zaprasza do składania ofert, prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 2054) w sprawie wykonania:

Okresowych przeglądów obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu okresowych przeglądów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów (zał. nr 1).

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) dokonywanie okresowych przeglądów obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów, zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 Ustawy Prawo Budowlane
- b) z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Z 2020 r. Poz. 1333 ze zm.) oraz sporządzanie protokołów
- c) z tych przeglądów, określających stan techniczny obiektów budowlanych i zalecenia z tym związane,
- d) dokonywanie wpisów do księzek obiektów budowlanych zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 roku, Nr 120, po.1134) oraz Zarządzeniu Nr 33/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów z dnia 19 lutego 2021 roku w sprawie prowadzenia, ewidencjonowania i przechowywania księzek obiektów budowlanych.
- e) przestrzeganie terminów wpisów w indywidualnych księzkach w obiektów.

W ofercie należy podać oferowaną cenę jednostkową za dokonanie jednego przeglądu i wpisu do książki z rozbiem na:

- kontrole roczne (cena brutto za jeden przegląd i wpis) – prognozowanych ok. 135 obiektów,
- kontrole 5-cio letnie (cena brutto za jeden przegląd i wpis) – prognozowanych ok. 25 obiektów,
- kontrole okresowe placów zabaw, dokonywane raz w roku (cena brutto za jeden przegląd i wpis) – prognozowanych 38,
- kontrole związane z wystąpieniem okoliczności o których mowa w art. 61 pkt.2 ustawy Prawo budowlane (cena brutto za jeden przegląd i wpis).

Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

2. Oferty zgłaszać mogą osoby posiadające wszystkie aktualne uprawnienia w zakresie przeglądu obiektów budowlanych.

3. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r.

4. **Oferty należy złożyć:**

- a) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie, ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów,
- b) e-mailem na adres umig@otmuchow.pl,
- c) faksem na numer: 77 431 50 16.

5. **Termin złożenia ofert:** Oferty należy złożyć w terminie **do dnia 31 grudnia 2021 r. do godz. 13⁰⁰**. Na kopercie/w wiadomości e-mail/faksie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „ROZPOZNANIE CENOWE NA PRZEGLĄDY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OTMUCHÓW”.

6. **Kryteria oceny ofert:** O wyborze oferty decydować będzie kryterium najniższej ceny (przy spełnieniu wszystkich warunków przedstawionych w zaproszeniu).

7. **Sposób przygotowania ofert:**

Oferta musi zawierać:

- a) pełną nazwę Wykonawcy,
- b) adres siedziby Wykonawcy,
- c) cenę oferty zawierającą wszelkie koszty,
- d) kserokopię uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno -budowlanej,
- e) aktualne zaświadczenie właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

8. **Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:** Pani Justyna Biskup, ul. Zamkowa 6, tel. 77 431 50 17 wew. 354

9. Zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w danym pakiecie na warunkach określonych w zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.

10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający wyśle do wykonawcy umowę w sprawie zamówienia.

11. **Informacje dodatkowe:**

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z naborem ofert na „Okresowe przeglądy obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów”. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Otmuchów z siedzibą w Otmuchowie, ul. Zamkowa 6, kod pocztowy 48-385, adres e-mail: umig@otmuchow.pl, telefon: 77 4315017, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów;

2) sposoby kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych w Gminie Otmuchów, to adres korespondencyjny: j.w.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z naborem na okresowe przeglądy obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów.

4) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO

5) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

6) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W załączeniu:

1. Wykaz obiektów budowlanych objętych obowiązkiem prowadzenia ksiąg obiektów budowlanych,
2. Wzór formularza oferty,
3. Wzór umowy

Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Gminy Otmuchów do zawarcia umowy.