Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 38/2019 Burmistrza Otmuchowa z dnia 07 marca 2019 r.

**BURMISTRZ OTMUCHOWA**

*podaje do publicznej wiadomości*

**WYKAZ NR 13/2019**

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI od 11 marca .2019r. do 02 kwietnia 2019r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości z oznaczeniem KW** | **Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów** | **Powierzchnia nieruchomości [ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Cena nieruchomości w złotych** | **Warunki płatności** | **Uwagi** |
| **OP1N/00053949/4**  **Nieruchomość wolna od obciążeń** | **Obręb Wierzbno**  **AM-2**  **Działka 205/1** | **0,2213 ha** | Działka niezabudowana przeznaczona na cele rolne. | Grunt rolny niezabudowany. | **11 600,00 zł**  **(słownie: jedenaście tysięcy sześćset) złotych** | Cena sprzedaży płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed jej zawarciem. | . |

1. ******Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z poź. Zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni liczac od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cene ustalona zgodnie z tą ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Miejskiego ul. Zamkowa nr 6
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określają ustalenia ***Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Otmuchów,* zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/404/2018 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 17 października 2018 r.**
3. Kształt działki regularny, korzystny dla zagospodarowania , przez teren działki przebiega linia kablowa na słupach drewnianych. Na terenie działki posadowiony jest jeden słup.
4. Działka posiada dostęp do drogi publicznej własności Skarbu Państwa oznaczonej nr 205/2 i 247/3 stanowiącą drogę powiatową nr 16340, Wierzbno.
5. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Sporządził . M. Pośpiech

1. Termin zagospodarowania nieruchomości : użytkowanie rolnicze od chwili nabycia.

Zatwierdził :