

Informacja o wyniku przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Otmuchów położonej w obrębie ewidencyjnym Nadziejów oznaczonej jako część działki nr 129/21, z przeznaczeniem na ogródek warzywno-kwiatowy w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu** ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy OTMUCHÓW .

Data i miejsce przetargu – 22 października 2021r. Otmuchów ul. Zamkowa nr 6 siedziba Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie

Rodzaj- publiczny ustny przetarg nieograniczony.

Przedmiot przetargu – działka położona w miejscowości Nadziejów oznaczona numerem 129/21

Lp.	Nr działki	Pow. terenu dzierżawy	Położenie	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Liczba osób dopuszczonych do przetargu
x	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	129/21	13,40 m2	Nadziejów	OPIN/00030315/4	10,00	2,00	1

Rozstrzygnięcie:

Przedmiotem I przetargu nieograniczonego jest dzierżawa nieruchomości gruntowej niezabudowanej własności w udziale 1/1 GMINY OTMUCHÓW obejmującej działkę nr 129/21, arkusz mapy 1, powierzchnia gruntu przeznaczonego do dzierżawy wynosi 13,40 m2, położona w jednostce ewidencyjnej Otmuchów – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 160706_5.0021, NADZIEJÓW, gmina Otmuchów, powiat nyski, województwo opolskie, stanowi teren niezabudowany, oznaczony jako tereny mieszkaniowe (użytek B), dla której Sąd Rejonowy w Nysie prowadzi księgę wieczystą Nr OPIN/00030315/4 w stanie wolnym od obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej nie zawierają żadnych wpisów. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczonych praw rzeczowych, roszczeniami osób trzecich, długami, nie zostały wszczęte żadne egzekucje. Nie jest przedmiotem najmu lub dzierżawy, nie jest uzbrojona, posiada bezpośredni dostęp do drogi – nr działki 143/1, droga gminna wewnętrzna.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Otmuchów, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/404/2018 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 17 października 2018 r. działka nr 129/21 poł. w Nadziejowie, gm. Otmuchów, zlokalizowana jest w obszarze terenów zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej (MN).

Wyłoniony został Dzierżawca działki: **JANINA LIPEC.**

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu wynosi netto **11,00 (jedenaście 00/100) złotych za 13,40 m2.** w stosunku rocznym.

Informacją podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w BIP na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 7 dni.

Z up. BURMISTRZA

mgr Artur Banasiak
SEKRETARZ
MIASTA I GMINY OTMUCHÓW

Sporządziła:
Magdalena Gazda
dnia 29.10.2021 r.