

**Zarządzenie nr 227/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów**  
**z dnia 01 grudnia 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otmuchów, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Otmuchów.

**§2**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowa 6, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Komunalnego Geodezji i Drogownictwa.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Otmuchów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	<b>Położenie: Nadziejów Działka nr 244/5 AM 2 nr KW: OP1N/00056669/8</b>	0,0287 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 31,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb-1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - <b>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
2	<b>Położenie: Jasienica Górna Działka nr 178/4 AM 2 nr KW: OP1N/00056046/5</b>	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 72,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb-1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - <b>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
3	<b>Położenie: Kalków Działka nr 1/23 AM 3 nr KW: OP1N/00047029/4</b>	0,2729 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 316,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb-1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - <b>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

4	<b>Położenie: Kalków Działka nr 1/23 AM 3 nr KW: OP1N/00047029/4</b>	0,1963 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 227,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb-1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V, VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
5	<b>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 296/8 AM 5 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	142 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 57,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
6	<b>Położenie: Otmuchów obr. Śliwice Działka nr 146/8 AM 8 nr KW: OP1N/00054992/7</b>	500 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 200,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
7	<b>Położenie: Otmuchów ul. Reymonta Działka nr 768/1 AM 10 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	478 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 192,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrąglą się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

8	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/8 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	236 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 95,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
9	<b>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 296/3 AM 5 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>taras konsumpcyjny przed lokalem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 240,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na tarasy konsumpcyjne wynosi 4,00 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
10	<b>Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 309/7 AM 5 nr KW: OP1N/00050431/9</b>	40 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
11	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 1344/1, 1344/17 AM 111 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	204 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 82,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
12	<b>Położenie: Lubiatów Działka nr 160 AM 1 nr KW: OP1N/00032607/2</b>	300 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 120,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

13	<b>Położenie: Lasowice udział 3/4 w działce nr 214/2 AM 2 nr KW: OP1N/00007845/8</b>	0,5550 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 642,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb-1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
14	<b>Położenie: Otmuchów ul. Kazimierza Wielkiego Działka nr 1029/2 AM 112 nr KW: OP1N/00041111/4</b>	180 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 72,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
15	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/8 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	212 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 85,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
16	<b>Położenie: Siedlec Działka nr 31/3 AM 1 nr KW: OP1N/00053945/6</b>	300 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 120,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
17	<b>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 813/4 AM 111 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	126 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 51,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

18	<b>Położenie: Suszkowice Działka nr 61/3 AM 1 nr KW: OP1N/00050915/6</b>	185 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 74,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
19	<b>Położenie: Otmuchów ul. Ogrodowa Działka nr 213/6 AM 5 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	43 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno - kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
20	<b>Położenie: Lubiatów Działka nr 209 AM 1 nr KW: OP1N/00048592/8</b>	0,1115 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 558,00 zł</b> (stawka minimalna za tereny dróg śródpolnych użytkowanych rolniczo wynosi: 0,50 zł/m <sup>2</sup> za rok) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
21	<b>Położenie: Otmuchów ul. Szkolna Działka nr 715 AM 10 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	64 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 26,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
22	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/8 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	208 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 84,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

23	<b>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 701/7 AM 10 nr KW: OP1N/00061830/6</b>	69 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>na cele prowadzonej działalności gospodarczej</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 276,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele prowadzonej działalności gospodarczej wynosi 4,00 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
24	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1191/9 AM 13 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 25,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
25	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/8 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	20,31 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 51,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
26	<b>Położenie: Otmuchów ul. M. Konopnickiej Działka nr 501/1 AM 7 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 45,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
27	<b>Położenie: Otmuchów ul. Lipowa Działka nr 677 AM 9 nr KW: OP1N/00038991/2</b>	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 38,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

28	<b>Położenie: Otmuchów ul. Osiedle Lata Kwiatów Działka nr 589/3, 589/4 AM 9 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	403 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 162,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
29	<b>Położenie: Otmuchów ul. Wł. Jagiełły Działka nr 1363 AM 5 nr KW: OP1N/00066199/5</b>	28 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
30	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 827/2 AM 111 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
31	<b>Położenie: Lasowice Działka nr 207 AM 2 nr KW: OP1N/00058927/9</b>	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 40,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
32	<b>Położenie: Nadziejów Działka nr 129/19 AM 1 nr KW: OP1N/00030315/4</b>	190 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 76,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą



33	<b>Położenie: Otmuchów obręb Wójcice Działka nr 785/2 AM 1 nr KW: OP1N/00057659/2</b>	35 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
34	<b>Położenie: Nadziejów Działka nr 94/5 AM 2 nr KW: OP1N/00030315/4</b>	206 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 83,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
35	<b>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 391 AM 6 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	55 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 22,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
36	<b>Położenie: Otmuchów ul. Osiedle Łata Kwiatów Działka nr 589/4, 589/3 AM 9 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	110,25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 45,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
37	<b>Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 308/23 AM 5 nr KW: OP1N/00030757/4</b>	228 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 92,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

38	<b>Położenie: Jarnoltów Działka nr 335 AM 4 nr KW: OP1N/00045566/6</b>	0,2584 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 272,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
39	<b>Położenie: Łąka Działka nr 46/3 AM 1 nr KW: OP1N/00032630/2</b>	0,5163 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 543,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
40	<b>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 451/1 AM 7 nr KW: OP1N/00048596/6</b>	118 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 48,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
41	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 800/4 AM 111 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>poprawa warunków zagospodarowania na cele prowadzonej działalności gospodarczej</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 15,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania prowadzonej działalności gospodarczej wynosi 3,00 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
42	<b>Położenie: Otmuchów ul. Kazimierza Wielkiego Działka nr 1098 AM 112 nr KW: OP1N/00041111/4</b>	35 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

43	<b>Położenie: Otmuchów obręb Wójcice Działka nr 782 AM 1 nr KW: OP1N/00057659/2</b>	36 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
44	<b>Położenie: Otmuchów obręb Wójcice Działka nr 784/4 AM 1 nr KW: OP1N/00057659/2</b>	76 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 31,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
45	<b>Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 308/19 AM 5 nr KW: OP1N/00030757/4</b>	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 10,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości wynosi 0,80 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
46	<b>Położenie: Jasienica Górna Działka nr 355 AM 2 nr KW: OP1N/00056046/5</b>	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 40,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
47	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1192/4 AM 13 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	146 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 59,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

48	<b>Położenie: Suszkowice Działka nr 61/13 AM 1 nr KW: OP1N/00005850/2</b>	300 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 120,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
49	<b>Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 309/8, 309/3 AM 5 nr KW: OP1N/00050431/9</b>	156,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne zagospodarowane zielenią</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 79,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne wynosi 0,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
50	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 1344/2 AM 111 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	203 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 163,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości wynosi 0,80 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
51	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 788/1 AM 10 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	15,40 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 10,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne wynosi 0,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
52	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 1344/17 AM 111 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	9 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem na narzędzia</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 23,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

53	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	27 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>teren wypoczynkowy i zieleni</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 11,00 zł + Vat</b> <i>(stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne, wypoczynkowe i tereny zieleni wynosi na terenie gminy 0,40 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
54	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>grunt pod parkingiem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 30,00 zł + Vat</b> <i>(stawka minimalna za grunty przeznaczone na parkingi wynosi 2,00 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
55	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	235 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 94,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
56	<b>Położenie: Otmuchów ul. Wrocławska Działka nr 379 AM 6 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	440 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 176,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
57	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	220 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 88,00 zł</b> <i>(stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł)</i> - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

58	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 801/5 AM 111 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 26,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na oprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości wynosi 0,80 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
59	<b>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 800/4 AM 111 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod wiatą blaszaną</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 38,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
60	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 12,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie gminy wynosi 0,40 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
61	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	24 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 10,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie gminy wynosi 0,40 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
62	<b>Położenie: Otmuchów ul. Żeromskiego Działka nr 725/1 AM 10 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod wiatą rekreacyjną</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 8,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie miasta wynosi 0,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

63	<b>Położenie: Meszno Działka nr 369 AM 1 nr KW: OP1N/00048478/3</b>	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 300,00 zł</b> (stawka minimalna za tereny dróg śródpolnych użytkowanych rolniczo wynosi: 0,50 zł/m <sup>2</sup> za rok) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
64	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	242 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 97,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
65	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 5,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie gminy wynosi 0,40 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
66	<b>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 165/6 AM 4 nr KW: OP1N/00034413/9</b>	287 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 2870,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone pod lokalizację bazy telefonii komórkowej wynosi 10,00 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
67	<b>Położenie: Ulanowice Działka nr 225 AM 2 nr KW: OP1N/00059213/8</b>	0,3700 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 311,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

68	<b>Położenie: Łąka Działka nr 26/4 AM 1 nr KW: OP1N/00032626/1</b>	9 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 4,00 zł + Vat</b> ( <i>stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie gminy wynosi 0,40 zł za m<sup>2</sup> m-c + Vat</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
69	<b>Położenie: Lubiatów Działka nr 183/4, 183/5 AM 1 nr KW: OP1N/00051662/4</b>	807 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 323,00 zł</b> ( <i>stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
70	<b>Położenie: Otmuchów ul. Żeromskiego Działka nr 725/2 AM 10 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	65 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 26,00 zł</b> ( <i>stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
71	<b>Położenie: Otmuchów ul. Łokietka Działka nr 1364/5 AM 112 nr KW: OP1N/00041111/4</b>	157 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 63,00 zł</b> ( <i>stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
72	<b>Położenie: Otmuchów ul. Osiedle Lata Kwiatów Działka nr 662/9 AM 9 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	80 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 32,00 zł</b> ( <i>stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m<sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł</i> ) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą



73	<b>Położenie: Otmuchów ul. Osiedle Lata Kwiatów Działka nr 662/9 AM 9 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>plac na składowanie drewna</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 7,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na plac na składowanie drewna wynosi 0,70 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
74	<b>Położenie: Otmuchów ul. Plan Jana Pawła II Działka nr 720/4 AM 10 nr KW: OP1N/00048492/7</b>	8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rekreacyjne</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 4,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne na terenie gminy wynosi 0,40 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
75	<b>Położenie: Otmuchów ul. Kossaka Działka nr 1149, 1150 AM 4 nr KW: OP1N/00045593/4</b>	187 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 75,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
76	<b>Położenie: Jasienica Górna Działka nr 167/8 AM 2 nr KW: OP1N/00056046/5</b>	0,0900 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 104,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
77	<b>Położenie: Jasienica Górna Działka nr 475/1 AM 2 nr KW: OP1N/00056046/5</b>	0,0689 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 80,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

78	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/6 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	20,31 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 51,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty zabudowane garażami, budynkami gospodarczymi wynosi 2,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
79	<b>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/6 AM 4 nr KW: OP1N/00041089/0</b>	84 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>poprawa warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 336,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości na cele prowadzonej działalności gospodarczej wynosi 4,00 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
80	<b>Położenie: Lubiatów Działka nr 246 AM 1 nr KW: OP1N/00066907/2</b>	0,3500 ha	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 405,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
81	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1302 AM 15 nr KW: OP1N/00041086/9</b>	41 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 41,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w ramach przetargu w przypadku wpłynięcia dwóch wniosków o wydzierżawienie
82	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1302 AM 15 nr KW: OP1N/00041086/9</b>	8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>grunt pod garażem nietrwałym</b>	<b>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł + Vat</b> (stawka minimalna za grunty zabudowane garażami wynosi 2,50 zł za m <sup>2</sup> m-c + Vat) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w ramach przetargu w przypadku wpłynięcia dwóch wniosków o wydzierżawienie

83	<b>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1302 AM 15 nr KW: OP1N/00041086/9</b>	33 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w ramach przetargu w przypadku wpłynięcia dwóch wniosków o wydzierżawienie
84	<b>Położenie: Ligota Wielka Działka nr 77 AM 1 nr KW: OP1N/00053948/7</b>	0,2300 ha	Nieruchomość gruntowa <b>zabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: <b>cele rolne</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 266,00 zł</b> (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 1260,00zł/ha, IIIa-IIIb- 1155,00 zł/ha, IVa-IVb-1050,00zł/ha, V-420,00 zł/ha, za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 1050,00 zł/ha, IV-840,00 zł/ha, V,VI-420,00 zł/ha) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo, na pisemny wniosek właściciela nieruchomości bezpośrednio przyległej, której część zabudowań jest zlokalizowanych na dz. Nr 77
85	<b>Położenie: Nadziejów Działka nr 129/21 AM 1 nr KW: OP1N/00030315/4</b>	50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa <b>niezabudowana</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: <b>ogródek warzywno-kwiatowy</b>	<b>Roczna stawka czynszu wynosi: 20,00 zł</b> (stawka minimalna za teren zieleni, drobne uprawy wynosi: 0,40 zł/m <sup>2</sup> za rok, jednak nie mniej niż 20,00 zł) - Stawkę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych w górę - Czynsz płatny do 31 marca danego roku za cały rok kalendarzowy - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości <b>-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</b>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w ramach przetargu w przypadku wpłynięcia dwóch wniosków o wydzierżawienie

#### **Uwagi:**

1. Zasady aktualizacji opłat – opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego.
2. Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana wysokości czynszu w związku z waloryzacją nie wymaga aneksu do umowy.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia .....05.12.2023 roku do dnia ...27.12.2023 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie.

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....2023 roku.**

**Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....2023 roku.**