

**ZARZĄDZENIE NR 167/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OTMUCHÓW**  
**Z DNIA 14.09.2020r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie oraz najem lokali użytkowych położonych na terenie gminy Otmuchów oraz ogłoszenia wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczyć do oddania w użyczenie oraz najem lokale użytkowe wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Podać do publicznej wiadomości:

- wykaz lokali przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz najem poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej tut. Urzędu;
- o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Urbanistyki w/m.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jan Woźniak*

## WYKAZ POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie miasta i gminy Otmuchów.

Tabela nr 1

Oznaczenie nieruchomości Wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Jodłów działka nr 49/2 KW OP1N/00027287/4
Powierzchnia nieruchomości	22,24 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	pomieszczenia użytkowe składające się z 1 pomieszczenia
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: na potrzeby własne
Wysokość czynszu	0,50 zł/m <sup>2</sup> + VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	14 dni od daty otrzymania faktury VAT
Aktualizacja opłat	Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu najmu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku
Okres najmu	Umowa najmu do 3 lat
Forma najmu	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy najmu

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6 oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń *22.09.*.....2020 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń *13.10.*.....2020 roku

## WYKAZ POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na terenie miasta i gminy Otmuchów.

Tabela nr 1

Oznaczenie nieruchomości Wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Otmuchów ul. Sienkiewicza 5 działka nr 308/6 KW OPIN/00060138/8
Powierzchnia nieruchomości	20,20 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	pomieszczenie biurowe składające się z 1 pomieszczenia, części korytarza i wc
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: prowadzenie biura
Wysokość czynszu	Koszty ryczałtowe związane z eksploatacją użyczonych pomieszczeń
Termin wnoszenia opłat	14 dni od daty otrzymania faktury VAT
Aktualizacja opłat	Nie dotyczy
Okres najmu	Umowa najmu do 3 lat
Forma najmu	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy najmu

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6 oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....<sup>22.09</sup>.....2020 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....<sup>13.10.</sup>.....2020 roku