

Zarządzenie nr 169/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów
z dnia 15 września 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Otmuchów, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz.713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020, poz.65 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Otmuchów

§2

Podać do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowa 6, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Otmuchów.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	Położenie: Jodłów Działka nr 75/3 nr KW: OP1N/00056928/2	0,12 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIa	Roczna stawka czynszu wynosi: 69,30 zł (<i>1</i>)(<i>grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
2	Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1191/12 nr KW: OP1N/00041089/0	27 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 5,40 zł (<i>stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

3	<p>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 1344/17 nr KW: OPIN/00045593/4</p>	79 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 15,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
4	<p>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1198, 1187/7 nr KW: OPIN/00045593/4 OPIN/00041089/0</p>	197 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 39,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
5	<p>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 471 nr KW:</p>	111 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 22,50 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy

	OPIN/00041226/3			przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		dzierżawy
6	Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 281 nr KW: OPIN/00045593/4	65 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowania Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 13,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
7	Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 297/3, 297/4 nr KW: OPIN/00051561/6	250 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 50,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
8	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 451/1 nr KW: OPIN/00048596/6	120 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania	Roczna stawka czynszu wynosi: 24,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				ogródek warzywno-kwiatowy	nie częściej niż raz w roku		
9	Położenie: Otmuchów ul. Wrocławska Działka nr 379 nr KW: OP1N/000445593/4	440 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 88,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
10	Położenie: Otmuchów ul. Wrocławska Działka nr 379 nr KW: OP1N/000445593/4	303 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 60,60 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
11	Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 1344/17 nr KW: OP1N/00045593/4	91 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 18,20 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
	Położenie: Otmuchów	136 m ²	Nieruchomość	Nieruchomość jest	Roczna stawka czynszu wynosi: 27,20 zł	Umowa	Bezprzetargowo

12	ul. Warszawska Działka nr 472 nr KW: OP1N/00041226/3		gruntowa niezabudowana	objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	dzierżawy do 3 lat	w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
13	Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 800/2 nr KW: OP1N/00041089/0	209 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 41,80 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
14	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 1350/4 nr KW: OP1N/00041226/3	117 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 23,40 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
15	Położenie: Lasowice Działka nr 214/2 nr KW: OP1N/0007845/8	0,555 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Roczna stawka czynszu wynosi: 320,51 zł (<i>1/ grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>)	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				<p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIa, dr-RIIIa</p>	<p>- Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>		
16	<p>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 468 nr KW: OP1N/00041226/3</p>	17,50 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt pod miejsce parkingowe</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 15,75 + Vat zł (stawka za grunt pod parking wynosi 0,90 za m² m-c + Vat) - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
17	<p>Położenie: Otmuchów ob. Nieradowice Działka nr 6/108 nr KW: OP1N/00062515/9</p>	0,06 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIb</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 34,65 zł (grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
18	<p>Położenie: Otmuchów ob. Nieradowice Działka nr 6/108 nr KW: OP1N/00062515/9</p>	0,26 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 150,15 zł (grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				grunty rolne RIIb	-Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
19	Położenie: Otmuchów ul. Parkowa Działka nr 1164/7 nr KW: OP1N/00064302/7	316 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 63,20 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
20	Położenie: Otmuchów ob. Sarnowice Działka nr 79/4 nr KW: OP1N/00056698/0	234 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 46,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
21	Położenie: Goraszowice - Rysiowice Działka nr 248 nr KW: OP1N/00045591/0	0,05 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIb	Roczna stawka czynszu wynosi: 31,50 zł <i>(grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

22	Położenie: Buków Działka nr 246 nr KW: OP1N/00053943/2	194 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 38,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
23	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 472 nr KW: OP1N/00041226/3	14 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt pod miejsce parkingowe	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 12,60 + Vat zł <i>(stawka za grunt pod parking wynosi 0,90 za m² m-c + Vat)</i> - płatne do 20-go każdego miesiąca - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
24	Położenie: Lubiatów Działka nr 140-147 nr KW: OP1N/00048592/8	0,58 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIa	Roczna stawka czynszu wynosi: 335,00 zł <i>(grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V- VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
25	Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza	55 m ²	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość jest objęta miejscowym	Roczna stawka czynszu wynosi: 11,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i>	Umowa dzierżawy	Bezprzetargowo w ramach

	Działka nr 1186 nr KW: OPIN/00045593/4		niezabudowana	planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	- Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	do 3 lat	kontynuacji umowy dzierżawy
26	Położenie: Suszkowice Działka nr 50/2 nr KW: OPIN/00050915/6	0,40 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne ŁIV, S-ŁIV	Roczna stawka czynszu wynosi: 168,00 zł <i>(grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
27	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 468 nr KW: OPIN/00041226/3	14 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt pod miejsce parkingowe	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 12,60 zł+ Vat <i>(stawka za grunt pod parking wynosi 0,90 za m² m-c + Vat)</i> - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. -Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
28	Położenie: Suszkowice Działka nr 50/2 nr KW: OPIN/00050915/6	0,11 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób	Roczna stawka czynszu wynosi: 57,75 zł <i>(grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				zagospodarowania grunty rolne LIII	-Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
29	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 472 nr KW: OP1N/00041226/3	223 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 44,60 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
30	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 1350/4 nr KW: OP1N/00041226/3	168 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 33,60 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
31	Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/5 nr KW: OP1N/00041089/0	245 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 49,00 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
32	Położenie: Otmuchów ul. Wiejska	312 m ²	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem	Roczna stawka czynszu wynosi: 62,40 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku.	Umowa dzierżawy	Bezprzetargowo w ramach

36	Położenie: Maciejowice Działka nr116/5 nr KW: OPIN/00057698/7	42 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 8,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
37	Położenie: Otmuchów ul. Os. Lata Kwiatów Działka nr nr KW: OPIN/00045593/4	200 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 40,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
38	Położenie: Lasowice Działka nr 140/1, 164/1 nr KW: OPIN/00058927/9	0,22 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIa, S-RIIIa	Roczna stawka czynszu wynosi: 127,05 zł <i>(grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
39	Położenie: Lasowice Działka nr 189 nr KW: OPIN/00058927/9	0,09 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne	Roczna stawka czynszu wynosi: 51,98 zł <i>(grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

				RIIIb	<i>podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</i>		
40	Położenie: Lasowice Działka nr 11 nr KW: OPIN/00058927/9	0,27 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIVa	Roczna stawka czynszu wynosi: 141,75 zł (grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
41	Położenie: Ligota Wielka Działka nr 77 nr KW: OPIN/00053948/7	0,17 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIb	Roczna stawka czynszu wynosi: 98,18 zł (grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
42	Położenie: Lubiatów Działka nr 246 nr KW: OPIN/000	0,35 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIa	Roczna stawka czynszu wynosi: 202,13 zł (grunt orny kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

43	Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 1344/1, 1344/6 nr KW: OP1N/00045593/4	370 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 74,00 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
44	Położenie: Buków Działka nr 505/2 nr KW: OP1N/00066131/1	28 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 5,60 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji opłat – opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia
wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie.

2020 roku do dnia

2020 roku do publicznej

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

2020 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

