

Zarządzenie nr 149 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów
z dnia 10 sierpnia 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Otmuchów, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz.713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020, poz.65), zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Otmuchów

§2

Podać do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowa 6, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz. 65), podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Otmuchów.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	Położenie: Broniszowice Działka nr 38/3 nr KW: OP1N/00047002/9	300 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 60.00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
2	Położenie: Buków Działka nr 55/2 nr KW: OP1N/00032605/8	299 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 59,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

3	Położenie: Jarnoltów Działka nr 1/3 nr KW: OP1N/00045566/6	1,23 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne LIII, RIIIb,RIIIa, PsIII	Roczna stawka czynszu wynosi: 665,71 zł (<i>grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
4	Położenie: Jarnoltów Działka nr 135/7 nr KW: OP1N/00045566/6	0,42 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIb,, PsIV	Roczna stawka czynszu wynosi: 242,03 zł (<i>grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
5	Położenie: Kalków Działka nr 1/23 nr KW: OP1N/00047029/4	0,2729 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIIIb,, PsIV	Roczna stawka czynszu wynosi: 157,60 zł (<i>grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha, użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
6	Położenie: Łąka Działka nr 143/4 nr KW:	448 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem	Roczna stawka czynszu wynosi: 89,60 zł (<i>stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach

	OP1N/00032626/1			zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	- Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		kontynuacji umowy dzierżawy
7	Położenie: Nadziejów Działka nr 129/21 nr KW: OP1N/00030315/4	170 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowania Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 34,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
8	Położenie: Wierzbno Działka nr 302, 303 nr KW: OP1N/00053949/4	0,1580 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób ² zagospodarowania grunty rolne RIIIa	Roczna stawka czynszu wynosi: 91,25 zł <i>(grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
9	Położenie: Wierzbno Działka nr 1187/7 nr KW: OP1N/00041089/0	600 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Roczna stawka czynszu wynosi: 120,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
10	Położenie: Otmuchów ul. Wiejska Działka nr 1344/17 nr KW: OP1N/00045593/4	515 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 103,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
11	Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 297/4 nr KW: OP1N/00051561/6	369 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 73,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
12	Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 309/1 nr KW: OP1N/00050431/9	50 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 10,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

13	Położenie: Otmuchów ul. Szkolna Działka nr 715 nr KW: OP1N/00041089/0	50 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 10,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
14	Położenie: Otmuchów ul. Szkolna Działka nr 772 nr KW: OP1N/00041377/6	510 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 102,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
15	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 451/1 nr KW: OP1N/00048596/6	84 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 16,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
16	Położenie: Otmuchów	423 m ²			Roczna stawka czynszu wynosi: 84,60 zł	Umowa	

	ul. Piastowska Działka nr 1103 nr KW: OP1N/00041111/4		Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
17	Położenie: Otmuchów ul. Opolska Działka nr 1212 nr KW: OP1N/00041089/0	624 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 124,80 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
18	Położenie: Otmuchów ul. Opolska Działka nr 1212 nr KW: OP1N/00041089/0	276 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno- kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 55,20 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
19	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 473 nr KW: OP1N/00041226/3	61 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Roczna stawka czynszu wynosi: 12,20 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	-Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
20	Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 1187/7 nr KW: OP1N/00041089/0	80 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 16,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
21	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 471, 472 nr KW: OP1N/00041226/3	110 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 22,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
22	Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 309/1 nr KW: OP1N/00050431/9	28 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 5,60 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

23	<p>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 451/1 nr KW: OP1N/00048596/6</p>	118 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 23,60 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
24	<p>Położenie: Otmuchów ul. Szkolna Działka nr 715 nr KW: OP1N/00041089/0</p>	27 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 5,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
25	<p>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 1350/1, 488/1 nr KW: OP1N/00041226/3 OP1N/00045593/4</p>	192 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 38,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
26	<p>Położenie: Otmuchów ul. Kazimierza Wielkiego Działka nr 1018 nr KW: OP1N/00045581/7</p>	87 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 17,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	-Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
28	Położenie: Grądy Działka nr 83 nr KW: OP1N/00053946/3	0,51 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne PsIII, LsIV, W, B,	Roczna stawka czynszu wynosi: 267,75 zł (grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha <i>użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
29	Położenie: Otmuchów ob. Wójcice Działka nr 631/10 nr KW: OP1N/00064133/1	0,13 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunty rolne RIVa	Roczna stawka czynszu wynosi: 68,25 zł (grunt orny: kl I-II 630,00 zł/ha, kl. IIIa-IIIb 577,50 zł/ha, kl. IVa-IVb 525,00 zł/ha, kl. V 210,00 zł/ha <i>użytki zielone kl.I-III 525,00 zł/ha, kl.IV 420,00 zł/ha, V-VI 210,00 zł/ha, pozostałe grunty 105,00 zł/ha</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
30	Położenie: Siedlec Działka nr 31/3 nr KW: OP1N/00053945/6	300 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Roczna stawka czynszu wynosi: 60,00 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m ²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku		
31	Położenie ul. Warszawska Działka nr 473 nr KW: OP1N/00041226/3	55 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 11,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
32	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 472 nr KW: OP1N/00041226/3	72 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 14,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
33	Położenie: Otmuchów ul. Wł. Łokietka Działka nr 1036/4 nr KW: OP1N/00041111/4	262 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 52,40 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

34	Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/6 nr KW: OP1N/00041089/0	20,31 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt pod garaż	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 22,34 zł+ Vat (<i>stawka za grunt pod garażem wynosi 1,10 za m² m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
35	Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 827/2 nr KW: OP1N/00041089/0	14 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt na poprawę warunków zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 7,00 zł+ Vat (<i>stawka za grunt na poprawę warunków zagospodarowania wynosi 0,50 za m² m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
36	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 468 nr KW: OP1N/00041226/3	17 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania grunt pod miejsce parkingowe	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 15,30 zł+ Vat (<i>stawka za grunt na miejsce parkingowe wynosi 0,90 za m² m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
37	Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 577/2 nr KW: OP1N/00052431/3	50 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 3,00 zł+ Vat (<i>stawka za grunt pod plac na składowanie opału wynosi 0,06 za m² m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				plac na składowanie opału	Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.		
38	Położenie: Otmuchów ul. Kossaka Działka nr 1143/5 nr KW: OP1N/00055939/5	38,50 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 7,70 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
39	Położenie: Otmuchów ul. Kossaka Działka nr 1142/2, 1143/2 nr KW: OP1N/00058546/4	48 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 9,60 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
40	Położenie: Otmuchów ul. Sienkiewicza Działka nr 308/21 nr KW: OP1N/00030757/4	228 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 45,60 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji opłat – opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

3. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia
wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie.

2020 roku do dnia

2020 roku do publicznej

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

2020 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....