

UMOWA Nr WK/ /2023
z dnia 2023 r.

zawarta pomiędzy:

Gminą Otmuchów mającą siedzibę w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6, 48-385 Otmuchów,
NIP 7532388623, REGON 531412881

którą reprezentuje:

mgr inż. Jan Woźniak – Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów
przy kontrasygnacie

mgr Sebastiana Saleckiego – Skarbnika Miasta i Gminy Otmuchów.
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP:, REGON:.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości położonych na terenie Gminy Otmuchów wymienionych w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego w ramach zadania pod nazwą:
„Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Otmuchów – w roku 2022/2023”.
2. Integralnymi składnikami umowy są:
 - 1) zapytanie ofertowe,
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) kosztorys ofertowy,
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się, w wysokości: złotych netto + podatek VAT 8 % co daje łączną kwotęzł **brutto** (słownie:złotych)
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy może zostać zmniejszone w przypadku rezygnacji właściciela nieruchomości z wykonania prac. Podstawą zmiany wynagrodzenia będzie kosztorys ofertowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt.3 sporządzony przez Wykonawcę.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty wykonywania prac związanych z demontażem materiałów zawierających azbest lub odbioru odpadów zawierających azbest z właścicielem danej nieruchomości.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac wynikających z niniejszej umowy w terminie do dnia **15-09-2023 r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot zamówienia określony w §1 płatne będzie jednorazowo przez Zamawiającego na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktury będą:
 - a) Karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą, a składowiskiem odpadów azbestowych potwierdzające min. wagę odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest.
 - b) Protokoły spisane przez Wykonawcę oraz właściciela posesji przy współudziale zamawiającego po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające ilość zdemontowanych / odebranych płyt azbestowo-cementowych.
 - c) Wydane przez Wykonawcę oświadczenia, że prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo z zachowaniem właściwych przepisów, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego. Oświadczenie powinno zostać parafowane przez właściciela nieruchomości.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania przedmiotu niniejszej umowy i jest zobowiązany na swój koszt je naprawić.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby i podmioty realizujące zamówienie określone niniejszą umową.
3. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.)

§ 6

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Zamawiający może:
 - wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania z zachowaniem prawa do kary umownej, o której mowa w ust. 1,
 - odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka ta przekroczy okres 14 dni oraz żądać kary umownej wysokości 50% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim żądaniem przez drugą stronę. Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary umownej potrącić należną mu kwotę kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

Strony zastrzegają sobie dodatkowo prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, gdy ewentualna szkoda przewyższy naliczone kary umowne.

§ 8

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzytelności pieniężnej wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9

Przewiduje się zmiany umowy polegające na uzasadnionym przedłużeniu terminu realizacji umowy w razie wystąpienia:

1. warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuowanie robót, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych nie sprzyjających warunków,
2. sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót.

§ 10

Ewentualne spory wynikające z treści umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

Warunkiem wejścia w życie umowy jest uzyskanie przez Zamawiającego środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu i wprowadzeniu do budżetu.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

RADCA PRAWNY


Katarzyna Kapala

OP-835/2008