*Projekt*

**Uchwała Nr …/…/2023**

**Rady Miejskiej w Otmuchowie**

**z dnia … 2023 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Otmuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 poz. 40) w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2021 poz. 485 ze zm.), Rada Miejska w Otmuchowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Na obszarze Gminy Otmuchów wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Otmuchów przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Otmuchów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Otmuchowie

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Otmuchów**

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, a także definiuje proces rewitalizacji, który polega na wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych i który jest prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzona została diagnoza, w ramach której gminę Otmuchów podzielono na jednostki analityczne: sołectwa (na obszarze wiejskim) oraz osiedla (na obszarze miejskim). Dla każdej jednostki analitycznej przeprowadzano analizę wskaźnikową w zakresie występowania problemów w 5 sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej.

Za obszar zdegradowany uznano Buków, Grądy, Jarnołtów, Jodłów, Kałków, Kijów, Lasowice, Maciejowice, Meszno, Nadziejów, Piotrowice Nyskie, Ratnowice, Siedlec, Starowice, Suszkowice, Ulanowice, Obwód Śródmieście III oraz Obwód Sarnowice. Do obszaru rewitalizacji włączone zostały Grądy, Kijów, Lasowice, Nadziejów, Ratnowice, Starowice, Suszkowice oraz Obwód Śródmieście III. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przedstawia mapa stanowiąca załącznik do projektu uchwały.