

GMINA OTMUCHÓW
woj. opolskie

Otmuchów 2019-01-17

USC.271.2.2019

**WSZYSCY OFERENCI
ODPOWIEDŹ
na zapytania**

Uprzejmie informujemy, że do **Zamawiającego** wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania: „**Przebudowa odcinka ulicy Krakowskiej oraz ulicy Kolejowej w Otmuchowie**” w ramach zadania „*Poprawa warunków transportowych na obszarze powiatu Nyskiego poprzez przebudowę drogi 1632 O na odcinku Biała Nyska- Kałków oraz odcinka ulicy Krakowskiej oraz ulicy Kolejowej prowadzących do terenów inwestycyjnych*”.

Poniżej zamieszczam odpowiedzi na zadane pytania.

Numer referencyjny zamówienia: 2/2019

Pytanie 1: Dotyczy § 9 ust. 2 projektu umowy

Wykonawca zwraca uwagę, iż obowiązek dostarczenia dokumentacji projektowej leży w tym wypadku po stronie Zamawiającego. W wyniku wad dokumentacji projektowej, Wykonawca może nie mieć możliwości do zrealizowania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami o których mowa w § 1 ust. 2, oddając Zamawiającemu wadliwy obiekt budowlany. Wnosimy o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Błędy projektowe zauważone podczas analizowania dokumentów powinny być sygnalizowane przed podpisaniem umowy. Nie może być tak, że Wykonawca wskazując na braki lub błędy projektowe opóźnia wykonywanie robót. Wykreślenie tego zapisu nie wchodzi w rachubę.

Pytanie 2: Dotyczy § 13 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez zwrot „Prawdziwa intencja i znaczenie Rysunków”.

W jaki sposób powyższe parametry powinny być oceniane?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 3: Dotyczy § 14 ust. 7 projektu umowy

Wnosimy o określenie co zamawiający rozumie przez zwrot „zmodyfikuje lub dostosuje dokumenty rozliczeniowe”?

Na jakie konkretnie dokumenty rozliczeniowe wskazuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek dostosowywać się do wymagań stawianych ze strony instytucji dofinansowującej.

Pytanie 4: Dotyczy § 21 ust. 3 projektu umowy

Wnosimy o wskazanie rozwiązanie na wypadek sytuacji gdyby uszkodzeniu uległy sieci niezainwentaryzowane.

Odpowiedź:

Zgodnie z §21 ust. 5 Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, wykonać wykop kontrolny. Zgodnie z § 21 ust. 6 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i uszkodzenia powstałe przez Niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót.

Pytanie 5: Dotyczy § 22 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o wyjaśnienie pojęcia „wygody publicznej”.

Odpowiedź:

Pojęcie „wygody publicznej” należy czytać w kontekście całego artykułu § 22 ust. 2, który mówi o tym, że „Wykonawca nie będzie zakłócał bez potrzeby wygody publicznej ani dostępu do dróg i przejść oraz ochroni Zamawiającego przed wszelkimi szkodami, stratami i wydatkami, łącznie z kosztami sądowymi i opłatami, wynikającymi ze zbędnego lub nadmiernego zakłócania i zrekompensuje mu poniesione koszty.”

Pytanie 6: Dotyczy § 22 ust. 2 projektu umowy

Wykonawca wskazuje, iż zasady legitymacji biernej w procesie cywilnego regulują szczegółowe przepisy.

Mając to na względzie Wykonawca nie będzie mógł stać się stroną każdego toczącego się postępowania sądowego i nie może ponosić odpowiedzialności za decyzje procesowe podjęte bez jego udziału.

Co więcej Zamawiający rozszerza odpowiedzialność Wykonawcy o okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, ale też nie jest w stanie wycenić, czym narusza zasadę równowagi stron i prowadzi do odmiennej wyceny ryzyk przez poszczególnych Wykonawców, czyniąc je nieporównywalnymi.

Wnosimy o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Wątpliwości co do zapisu § 22 ust. 2 są nieuzasadnione, gdyż stroną ewentualnego postępowania będzie z jednej strony Zamawiający, z drugiej Wykonawca. Wykreślenie tego zapisu nie jest możliwe.

Pytanie 7: Dotyczy § 22 ust. 7 projektu umowy

Czy Zamawiający przewiduje inwentaryzację dróg dojazdowych przed przystąpieniem do realizacji umowy?

Jeżeli nie, to wnosimy o wskazanie podstawy dokonania oceny stanu nawierzchni przed i po zakończeniu inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający robi dwa razy do roku inwentaryzację dróg. Zgodnie z § 31 ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania dokumentacji fotograficznej i opisowej.

Pytanie 8: Dotyczy § 26 ust. 2 pkt d) projektu umowy

W związku z treścią art. 29 PZP wnosimy o wskazanie pozwoleń/uzgodnień jakie Wykonawca musi uzyskać w przedmiotowym terminie.

Odpowiedź:

Wymagane pozwolenia i uzgodnienia wynikają z treści projektu umowy m.in. § 21 ust. 1, § 23 ust. 2, projektu budowlanego i specyfikacji technicznej.

Pytanie 9: Dotyczy § 32 ust. 3 projektu umowy

Wnosimy o wyjaśnienie, czy w niniejszych oświadczeniach chodzi wyłącznie o brak szkód na nieruchomościach, czy o kwestie związane z wykonaniem i projektowaniem?

Jednocześnie podnosimy, iż niniejsze zamówienie realizowane jest w systemie „buduj”, w związku z powyższym mając na względzie treść art. 29 PZP to na Zamawiającego spoczywa obowiązek odpowiedniego przygotowania inwestycji i zorganizowania jej w sposób, który będzie jak najmniej uciążliwy dla okolicznych mieszkańców. Wszelkie uzgodnienia w tym zakresie winny odbywać się na etapie projektowania i to w tym okresie Zamawiający był zobligowany uzyskać odpowiednie oświadczenia i uzgodnienia z właścicielami sąsiadujących nieruchomości.

Jeżeli oświadczenia miałyby obejmować zakres większy aniżeli brak szkód, wnosimy o wykreślenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 10: Dotyczy § 33 ust. 1 projektu umowy

Wnosimy o wskazanie zakresu prób końcowych.

Odpowiedź:

Zakres prób końcowych ma być zgodny z dokumentacją projektową.

Pytanie 11: Dotyczy § 41 projektu umowy

Czy Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych?

Czy jeżeli roboty zamienne pociągają za sobą dodatkowe koszty Zamawiający zwiększy wynagrodzenie Wykonawcy?

Jeżeli tak wnosimy o dodanie stosownych zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

BURMISTRZ

mgr inż. Jan Woźniak