

UMOWA nr ..... – projekt

Zawarta w dniu ..... w Otmuchowie pomiędzy Gminą Otmuchów z siedzibą w Otmuchowie, ul. Zamkowa 6, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów:

- Pan Jan Woźniak

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Otmuchów – Pana Sebastiana Saleckiego zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”

a:

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710, 1812, 1933, 2185), zwaną dalej PZP, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Otmuchów”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) odbieranie i zagospodarowywanie odpadów komunalnych powstałych i zebranych na wszystkich nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych gminy Otmuchów wskazanych w opisie zamówienia: z wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne;
  - 2) odbieranie i zagospodarowywanie odpadów z Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych znajdujących się na terenie gminy Otmuchów;
  - 3) wyposażenie wszystkich nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne w pojemniki na odpady zmieszane;
  - 4) wyposażenie wszystkich nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne w worki do segregacji odpadów komunalnych;
  - 5) wyposażenie wszystkich nieruchomości zamieszkałych wielorodzinnych (wskazanych przez Zamawiającego) w pojemniki do segregacji odpadów komunalnych;
  - 6) odbieranie i zagospodarowywanie wszystkich odpadów komunalnych wytworzonych na nieruchomościach zamieszkałych i niezamieszkałych oraz z Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie gminy Otmuchów;
  - 7) odbieranie i zagospodarowywanie odpadów z cmentarzy oraz z targowiska miejskiego;
  - 8) odbieranie i zagospodarowywanie odpadów powstających podczas imprez organizowanych przez Zamawiającego: „Lato Kwiatów” i „Dożynki Gminne” oraz zapewnienie pojemników niezbędnych do zapewnienia w toku imprez właściwego stanu porządkowego;
  - 9) odbieranie i zagospodarowywanie odpadów z nieruchomości rekreacyjno – wypoczynkowych;
  - 10) ustawienie na terenie gminy Otmuchów stacji z automatami posiadającymi system przyjmowania opakowań po napojach z funkcją sortowania min. 2 frakcji opakowań z możliwością zgniatania w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa

Opolskiego, postanowieniami Uchwały nr XVIII/182/2020 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 4 września 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Otmuchów oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

3. Dokładny opis, zakres oraz warunki realizacji przedmiotu umowy określa specyfikacja warunków zamówienia – zwana w dalszej części umowy SWZ. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z SWZ, złożoną ofertą oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest opracować, uzgodnić z Zamawiającym oraz rozpowszechnić wśród właścicieli nieruchomości harmonogram wykonywania usługi na zasadach określonych w SWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania pojemników na odpady segregowane, worków na selektywną zbiórkę odpadów oraz do wyposażenia punktów zbiórki leków przeterminowanych na warunkach określonych w SWZ.
6. Zamawiający wraz z zawarciem umowy dostarczy Wykonawcy wykaz miejscowości oraz adresy budynków, z których będą odbierane odpady.
7. W okresie trwania umowy wykazy, o których mowa powyżej, będą podlegały modyfikacjom w związku ze zmianą właścicieli nieruchomości, powstawaniem nowych lub likwidacją istniejących nieruchomości.
8. Ilość oraz rodzaj wytwarzanych odpadów nie jest zależna od Zamawiającego. Wstępnie przyjęte ilości i rodzaje odpadów są danymi szacunkowymi, które mogą ulec zmianom stosownie do rzeczywistej ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów przez właścicieli nieruchomości.
9. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru całej masy odpadów komunalnych (zmieszanych i zgromadzonych w sposób selektywny) przekazanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu umowy.

## § 2

Wszystkie usługi wynikające z niniejszej umowy wykonawca wykonywał będzie w okresie 4 lat, tj. od dnia **01 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2027 r.** i na ten czas zawarta jest niniejsza umowa, z tym że od daty podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2023 roku – okres przygotowawczy, obejmujący m.in. wyposażenie nieruchomości worki do gromadzenia odpadów komunalnych i dostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów.

## § 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, umożliwiające prawidłowe i pełne wykonanie przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca oświadcza, że posiada wymaganą ilość środków transportu, nie mniejszą niż określona w SWZ.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki techniczne określone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013r. poz. 122).
3. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do rejestru działalności regulowanej, o której mowa w art. 9 b w zakresie ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 z późn. zm.) który prowadzi wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów komunalnych objętych przedmiotem zamówienia lub wpis do rejestru prowadzonego przez Marszałka Województwa, o którym mowa w art. 233 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) (rejestr BDO) lub

zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).

5. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zagospodarowania odebranych zmieszanych odpadów komunalnych w instalacji RIPOK w zakresie mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów wymienionej w Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego,
  - 2) odzysku odebranych selektywnie zebranych odpadów i przekazania do instalacji, która prowadzić będzie odzysk tych odpadów,
  - 3) zagospodarowania pozostałości z sortowania odebranych selektywnie zebranych odpadów w instalacji RIPOK do mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów lub do składowania odpadów wymienionej w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego a w przypadku awarii instalacji lub gdy instalacja nie może przyjmować odpadów z innych przyczyn, do zastępczej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.
6. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
7. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń w terminach zapewniających ciągłość realizacji przedmiotu umowy oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, pod rygorem odstąpienia od umowy objętej niniejszym zamówieniem z winy Wykonawcy.
8. W przypadku gdy zawarte umowy wskazane w ust. 6 wygasną, Wykonawca obowiązany jest do zawarcia nowych umów oraz przekazania ich kopii Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia wygaśnięcia umów, pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy.
9. W przypadku gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, o której mowa w ust. 6 obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis) w terminie 7 dni od wygaśnięcia umowy poprzedniej, pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w SWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.
4. Wykonawca wyznaczy Koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się skontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7.00 do 15.00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy. Dane Koordynatora wskazane są w § 13 ust. 3.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody będące wynikiem nieopóźniania lub nieterminowego opróżniania pojemników lub zmieszania odbieranych odpadów, jak również za ewentualne kary nałożone przez uprawnione organy z tych tytułów.
6. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, w sytuacji gdy do zdarzenia wywołującego szkodę, doszło na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu lub zdrowiu powstałe w okolicznościach opisanych w zdaniu pierwszym.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących

ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.

## § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania umowy, w szczególności przy:
  - 1) opracowywaniu harmonogramu odbierania odpadów komunalnych, o którym mowa w SWZ,
  - 2) udostępnianiu Wykonawcy danych, w których umieszczone są informacje o nieruchomościach zamieszkałych i niezamieszkałych,
  - 3) przekazywaniu drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości zamieszkałych objętych obowiązkiem odbierania odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 9 niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych sprawozdań zawierających informacje o ilości odebranych i zebranych odpadów komunalnych.
2. Wykonawca sporządza sprawozdanie w formie elektronicznej i papierowej.
3. Wykonawca dostarcza sprawozdanie do Zamawiającego w terminie do 14 dni od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
4. Skutecznie dostarczone i poprawne sprawozdanie jest podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę.
5. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu bieżące informacje o adresach nieruchomości, na których powstają odpady komunalne, a nie ujętych w bazie danych prowadzonej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu kserokopii kart przekazania odpadów (wydruk z systemu BDO) dotyczących każdego miesiąca jako załącznik do miesięcznej faktury za wykonanie usługi.
7. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań i dostarczenia ich Burmistrzowi Miasta i Gminy Otmuchów w terminie do dnia 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy, o których mowa w art. 9n z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 z późn. zm.). Sprawozdanie jest przekazywane Burmistrzowi Miasta i Gminy Otmuchów za pośrednictwem bazy danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, dotyczy to m.in. ewentualnego przeładunku odpadów, transportu odpadów, spraw formalno - prawnych związanych z odbieraniem i dostarczaniem odpadów uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku, recyklingu lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów w sposób, który ma zapewnić osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania ich do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. W czasie trwania umowy Wykonawca ponosi całkowite koszty związane z odbiorem i transportem odpadów oraz wszystkie pozostałe koszty zamówienia, w tym: koszty wyposażenia w pojemniki i worki do selektywnej zbiórki (zapewnienie i dostarczenie worków o pojemności nie mniejszej niż minimalna dla wszystkich właścicieli nieruchomości), koszty odbioru, transportu, koszty wydruków harmonogramów odbioru odpadów oraz ewentualnych zmian, jak również koszty ich dostarczenia właścicielom nieruchomości.

## § 7

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) koordynowanie zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności nadzór nad właściwą realizacją usługi,
  - b) obsługa bieżąca zgłoszeń mieszkańców, w szczególności bieżąca aktualizacja wykazu obsługiwanych nieruchomości oraz pojemników, sporządzanie sprawozdań i rozliczeń,
  - c) kierowania pojazdami specjalistycznymi służącymi do wykonania zamówienia oraz załadunek odpadów odbieranych z terenów nieruchomości zamieszkałych.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
  - b) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 8

1. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania jakości świadczonych usług i prawidłowości realizacji postanowień Umowy, zarówno na

- obszarze gminy, jak i na terenie bazy transportowej i instalacji przetwarzania odpadów komunalnych należących do Wykonawcy lub podwykonawcy.
2. Zamawiający będzie dokonywał kontroli poprzez bezpośrednią obserwację w terenie sposobu realizacji przez Wykonawcę usług lub poprzez analizę dokumentów, które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu na jego żądanie, jak również na podstawie monitoringu z systemów zamontowanych w pojazdach Wykonawcy. Zamawiający może stosować inne sposoby i metody kontroli realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy adekwatne do rodzaju kontrolowanego obowiązku Wykonawcy.
  3. Kontrole prowadzone w dniach świadczenia usług przez Wykonawcę na obszarze gminy Otmuchów nie wymagają wcześniejszego zawiadomienia Wykonawcy o zamiarze kontroli.
  4. Do kontroli uprawnieni są pracownicy Zamawiającego upoważnieni przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający uprawniony jest do:
    - a) nadzoru oraz kontroli sposobu oraz częstotliwości wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,
    - b) żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji dotyczących lub związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym dokumentów potwierdzających ważenie,
    - c) kontrolowania pracy pojazdów obsługujących gminę, również możliwości przejazdu bezpośrednio za pojazdami podczas zbiórki odpadów i ważenia ich na obiektach wagowych wskazanych przez Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia pojazdów do kontroli Zamawiającemu, skierowania ich na wagę wskazaną przez Zamawiającego.
  6. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli w sposób nieutrudniający wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.
  7. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie żądane przez niego informacje lub dane bez względu na formę ich utrwalenia lub przetwarzania, związane ze sposobem lub zakresem wykonywania przedmiotu umowy.
  8. W przypadku kontroli na terenie bazy transportowej Wykonawcy lub instalacji przetwarzania odpadów komunalnych należących do Wykonawcy lub podwykonawcy, Zamawiający ma obowiązek poinformować Wykonawcę (w formie pisemnej lub za pośrednictwem wiadomości e-mail) o kontroli, najpóźniej w dniu poprzedzającym kontrolę.
  9. Podczas kontroli Wykonawca ma obowiązek okazać, na żądanie Zamawiającego, dokumentację związaną z działalnością objętą przedmiotem Umowy.
  10. Z przeprowadzonych kontroli Zamawiający sporządza protokół w formie pisemnej i przedstawia go do wglądu Wykonawcy.

## § 9

1. Strony ustalają, że szacunkowe wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania całego przedmiotu umowy za cały czas jej obowiązywania określone w formularzu ofertowym Wykonawcy z dnia ..... wynosi: netto ..... zł (słownie: .....), powiększone o należny podatek VAT (8%) w kwocie ..... zł (słownie: .....), tj. wynagrodzenie łączne brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy stanowić będzie sumę iloczynów masy wywiezionego rodzaju odpadu oraz ceny netto za odbiór odpadu powiększonej o należny podatek VAT w wysokości .... %.
3. Ustala się następującą stawkę netto za odbiór 1 Mg następującego rodzaju odpadu

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szacowana ilość odpadów w okresie realizacji zamówienia (Mg)	Cena jednostkowa netto za odbiór i transport 1 Mg odpadów (w zł)	Cena jednostkowa netto za zagospodarowanie 1 Mg odpadów (w zł)	Cena jednostkowa netto za odbiór, transport i zagospodarowanie 1 Mg odpadów (w zł) (5 + 6)	Cena jednostkowa brutto za odbiór, transport i zagospodarowanie 1 Mg odpadów (w zł)	Łączna wartość netto odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych (w zł) (4 x 7)	Łączna wartość brutto odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych (w zł) (4x8)
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Niesegregowane odpady komunalne	20 03 01	2 600,00						
2.	Opakowania ze szkła	15 01 07	300,00						
3.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36	1 000,00						
4.	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	1 200,00						
5.	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07	200,00						
6.	Tworzywa sztuczne	20 01 39	500,00						
7.	Odpady niebezpieczne	20 01 33*, 20 01 34, 20 01 31*, 20 01 19*	1,00						
8.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	17 09 04	100,00						
<b>Razem netto</b>									

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w okresach miesięcznych, po wykonaniu usługi za dany miesiąc, na podstawie potwierdzonej merytorycznie przez pracownika Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie faktury wystawionej przez Wykonawcę wraz z miesięcznym raportem (w formie papierowej) zawierającym informacje o ilości odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości oraz sposobie ich zagospodarowania i informacje o masie poszczególnych odpadów z PSZOKów oraz sposobie ich zagospodarowania. Do raportu Wykonawca jest zobowiązany dołączyć kserokopie kart przekazania odpadów wszystkich odebranych w danym okresie rodzajów odpadów. Ponadto Zamawiający wymaga, aby raport zawierał informacje w zakresie kosztów, z podziałem na poszczególne koszty (transportu, wynagrodzenia pracowników oraz zagospodarowania odpadów) dotyczące wyliczenia ceny jednostkowej.
5. Warunkiem wypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 jest akceptacja przez Zamawiającego sprawozdania, o którym mowa w § 6 ust. 1-5 niniejszej umowy.
6. Od akceptacji sprawozdania Wykonawca ma 7 dni na wystawienie faktury VAT i dostarczenie jej do siedziby Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT, w ciągu do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z ust. 2.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu usunięcia tej niezgodności, lub do czasu wystawienia korekty faktury, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
9. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

## § 10

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - a) w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - b) w wysokości 50,00 zł za każdy przypadek nieodebrania z nieruchomości odpadów w terminie określonym w harmonogramie. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50,00 zł oraz liczby nieruchomości, z których nie odebrano odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem.
  - c) w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu,
  - d) w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego w terminie **do 31 grudnia każdego roku obowiązywania umowy**. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 25 właścicieli nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu,
  - e) w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, za niedostarczenie właścicielom nieruchomości pojemników albo worków do selektywnej zbiórki odpadów. Za równoznaczne z niedostarczeniem pojemników albo worków uważa się sytuację, w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 5 właścicieli nie otrzymało od Wykonawcy pojemników albo worków,
  - f) w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek zmieszania przez Wykonawcę odpadów posegregowanych przez mieszkańców podczas realizacji usługi,
  - g) w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek nieudostępnienia pojazdu w celu jego kontroli upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego,
  - h) w wysokości 500,00 zł za awarię systemu monitoringu pojazdów bazującego na systemie pozycjonowania satelitarne trwającą dłużej niż 5 dni, za każdy kolejny dzień pracy z niesprawnymi urządzeniami,

- i) w wysokości 300,00 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia miejsca odbioru, gdy zanieczyszczenie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca na uprzątnięcie terenu ma 24 godziny od daty zgłoszenia faktu przez Zamawiającego,
  - j) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niedotrzymania zadeklarowanego czasu reakcji na reklamację wynoszącego do **3 dni roboczych** dotyczącego stwierdzonego i udokumentowanego nieodebrania odpadów z nieruchomości zamieszkałej,
  - k) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki, za każdy udokumentowany przypadek nie dostarczenia pojemników albo worków do selektywnej zbiórki odpadów w okresie realizacji umowy dla nowo zgłoszonych nieruchomości,
  - l) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 7 ust. 1 umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 7 ust. 1 umowy czynności.
  - m) w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej:
- a) w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.
4. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30 % ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kontynuowania świadczenia usługi lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy lub obowiązujące przepisy prawa w sposób istotny lub powtarzający się lub z powodu innej ważnej przyczyny.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.
3. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują przypadki:
  - a) utratę przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, o których mowa w § 3 ust 3-4.
  - b) niewykonywanie przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w §1 ust. 1-5 przez okres dłuższy niż 7 dni.

- c) Wykonawca, pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
  - d) Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - e) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy prawa, w tym prawo miejscowe,
  - f) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych oraz nie kontynuuje ich po upływie 14 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. Innymi ważnymi przyczynami stanowiącymi podstawę do odstąpienia od umowy są:
- a) dokonane zajęcie składników majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie umowy,
  - b) wszczęcie wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
  - c) postawienie Wykonawcy w stan likwidacji.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 90 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie pisemnie Zamawiającego do dokonania opłatności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagane sprawozdania, w terminie 6 dni od zakończenia świadczenia usługi.
7. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy do dnia odstąpienia.
8. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może w terminie 5 dni roboczych po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę. Realizacja powyższego uprawnienia przez Zamawiającego nie wymaga zgody sądu.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy PZP Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

## § 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Strony dopuszczają dokonywanie zmian w umowie na następujących warunkach:
  - 1) W zakresie zmiany wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku:
    - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) odpowiednio poprzez podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia brutto z tym, że wynagrodzenie netto pozostanie niezmiennie, za okres po wejściu w życie zmiany,
    - b) zmiany umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego, orzeczeń sądowych wpływających na sposób realizacji umowy w sposób i w zakresie wynikającym z przepisów,

- c) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, spowodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
  - d) wprowadzenia zmian w stosunku do przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia.
- 2) W zakresie terminu wykonania umowy w przypadku:
- a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa. Zmiana terminu nastąpi o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny na usunięcie skutków tego działania,
  - b) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego. Zmiana terminu o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu społecznego.
4. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 2 - 3, Strona która powyższe o nich wiadomości zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym pisemnie drugą Stronę.
5. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem ust. 1-5 podlegają unieważnieniu.
6. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo Zamówień publicznych:
- a) zmiana danych teleadresowych,
  - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
7. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
- a) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - b) zmianie danych teleadresowych i numerów kont bankowych,
  - c) zmianie osób reprezentujących,
  - d) ogłoszeniu upadłości
  - e) ogłoszeniu likwidacji,
  - f) zawieszenia działalności,
  - g) wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

### § 13

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, dla zachowania swojej ważności, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
3. Osobami odpowiedzialnymi za koordynowanie działań w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy są:

1) Ze strony Zamawiającego:

Imię i Nazwisko: .....

Adres: .....

Telefon:.....

Fax: .....

e-mail: .....

2) Ze strony Wykonawcy:

Imię i Nazwisko: .....

Adres: .....

Telefon:.....

Telefon komórkowy: .....

Fax: .....

e-mail: .....

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## § 14

1. W celu sprawnego wykonania prac i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zlecić część prac do wykonania podwykonawcom. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z podwykonawcą,
  - b) w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy,
  - c) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody,
  - d) w przypadku odmowy określonej w pkt c), Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu oryginały umów z podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
8. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
9. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
10. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- a. zakresu prac przewidzianego do wykonania,
- b. terminów realizacji,
- c. wynagrodzenia i terminów płatności,
- d. rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

## § 15

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców.
2. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia, z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu:
  - 1) Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  - 2) Wykonawcy wspólnie realizujący przedmiot umowy ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie i ustanowienie zabezpieczenia jej należytego wykonania.
  - 3) W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
  - 4) W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania na dzień zawarcia z Wykonawcą umowy świadczenia usług wszelkich stosownych zezwoleń oraz wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.
  - 5) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jednego egzemplarza podpisanej przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy o świadczenie usług w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą.
  - 6) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

## § 16

1. Strony zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania umowy przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Strony ponoszą odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 1.
3. Strony oświadczają, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
4. Strony zapewniają, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z 2 przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych – dalej RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego oraz w związku z realizacją niniejszej Umowy.

## § 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej zabezpieczenie) w wysokości .....PLN, co stanowi 5 % przedstawionej w formularzu ofertowym ceny ofertowej brutto w formie ....., co stanowi 100 % kwoty zabezpieczenia.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż w pieniądzu nie może wygasnąć wcześniej niż w terminie 30 dni od dnia przekazania przez

Wykonawcę raportu miesięcznego za ostatni miesiąc świadczenia usług. Zwrot dokumentu zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

4. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia powinno być ustanowione jako bezwarunkowe i nieodwołalne. Zabezpieczenie wynikające  
z poręczenia lub gwarancji powinny podlegać wyłącznie prawu polskiemu oraz zgodnie z wyborem Zamawiającego wskazywać jako sąd właściwy sąd miejsca spełnienia świadczenia lub sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Koszty wystawienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

## § 18

1. Zamawiający nie przewiduje zmian cen w pierwszym roku obowiązywania Umowy z zastrzeżeniem § 12 ust 3 pkt 1.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, w części niewypłaconej, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Pzp, może podlegać waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny dających się wyodrębnić i ustalić materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Waloryzacja może być dokonywana co 12 miesięcy z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
  - 1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić po raz pierwszy w kolejnym roku kalendarzowym licząc od końca roku kalendarzowego, w którym przypada data rozpoczęcia wykonywania Umowy, w taki sposób że początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień odpowiadający dacie zawarcia umowy przypadający w roku kalendarzowym, w którym waloryzacja następuje po raz pierwszy,
  - 2) waloryzacja może być dokonywana co 12 miesięcy. Każda ze stron może pisemnie wystąpić z wnioskiem zmiany zamówienia wraz z podaniem uzasadnienia zmiany cen,
  - 3) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik zmiany cen materiałów lub kosztów, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym jeżeli wskaźnik ulegnie zmianie w okresie 12 kolejnych miesięcy realizacji inwestycji co najmniej o 5 %. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS,
  - 4) Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy. W tym terminie, Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia,
  - 5) waloryzacji, w okresach nie częstszych niż okresy 12 miesięczne określone powyżej w pkt 2, podlega pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy tj. część wynagrodzenia należna za prace wykonane w kolejnym okresie, w którym waloryzacja następuje,
  - 6) waloryzacji podlegają będą ceny zawarte w formularzu cenowym stanowiącym element oferty Wykonawcy oraz związana z ich zmianą wysokość wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1,
  - 7) maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach

wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 10 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy z chwili jej zawarcia,

- 8) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej.

5. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa powyżej w ust. 4 pkt 3, uprawnającego strony umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt aneksu do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 4 i przedłoży ten projekt aneksu Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneks ten powinien być zawarty przez strony umowy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu jego projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).

6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 i ust. 5, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa w ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczą.

## **§ 19**

Zamawiający nie wyraża bez pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności, na przeniesienie wierzytelności z tytułu Umowy na osoby trzecie. Wysokość cesji nie może obejmować prac w podwykonawstwie.

## **§ 20**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, roszczeniodawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla zamawiającego Sąd Powszechny.

## **§ 21**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH oraz odpowiednich przepisów prawa mających związek z wykonaniem przedmiotu umowy, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

## **§ 22**

Integralnymi załącznikami do niniejszej umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Oferta wykonawcy z dnia .....

## **§ 23**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

