

WYKAZ POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie miasta i gminy Otmuchów.

Tabela nr 1

Oznaczenie nieruchomości Wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Otmuchów ul. Krakowska 36 – Zespół Szkół w Otmuchowie działka nr 392/1 KW OP1N/00046472/7
Powierzchnia nieruchomości	0,6841 ha
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 13,00 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności handlowej - sklepiku szkolnego
Wysokość czynszu	5,90 zł/m ² + VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	14 dni od daty otrzymania faktury VAT
Aktualizacja opłat	Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu najmu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku
Okres najmu	Umowa najmu do 3 lat
Forma najmu	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy najmu

Tabela nr 2

Oznaczenie nieruchomości Wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Otmuchów ul. Roosevelta 10 działka nr 801/2 KW OP1N/00030983/7
Powierzchnia nieruchomości	0,0267 ha
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy składający się z 3 pomieszczeń o łącznej powierzchni 40,10 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: na potrzeby własne
Wysokość czynszu	0,66 zł/m ² + VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	14 dni od daty otrzymania faktury VAT
Aktualizacja opłat	Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu najmu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku
Okres najmu	Umowa najmu do 3 lat
Forma najmu	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy najmu