

Otmuchów, dnia 10.03.2022r.

MK.7021.1.7.2022

Zaproszenie do złożenia ofert

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2021, poz. 1129, 1598, 2054, 2269 z późn. zm.)

Dotyczy: Wykonanie 5-letnich przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Otmuchów.

I. Nazwa Zamawiającego, adres:

Gmina Otmuchów
ul. Zamkowa 6
48-385 Otmuchów

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie art. 62 Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) okresowych 5-cio letnich przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach i lokalach mieszkalnych wyszczególnionych w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego (uwaga: Zamawiający zastrzega, iż podane w załączniku nr 2 ilości określono na dzień 07.03.2022r. i mogą one odpowiednio ulec zmianie w trakcie realizacji umowy).

Pięcioletnią kontrolą powinno być objęte badanie instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów w budynkach i lokalach mieszkalnych.

Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej powinien obejmować w szczególności:

1. Oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń,

sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń.

2. Oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów.

3. Pięcioletnie pomiary elektryczne w zakresie:

- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia
- pomiary rezystancji izolacji obwodów I- fazowych
- pomiary rezystancji izolacji obwodów III- fazowych
- pomiary wyłączników różnicowoprądowych
- pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia).

3. Wykonanie napraw usterek na podstawie wykonanych pomiarów, oraz wykonanie pomiarów powykonawczych

4. Przygotowanie i dostarczenie wszystkich protokołów pomiarowych w 2 egzemplarzach oraz archiwizacja na płycie CD (wzór protokołu określa załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego).

Wszystkie pomiary należy wykonać za pomocą urządzeń pomiarowych własnym sprzętem, który posiada wymagane certyfikaty i aktualną legalizację

W nawiązaniu do powyższego wskazujemy, że za wyjątkiem określonych powyżej czynności Wykonawca winien dokonać przeglądu zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm (Wykonawca w protokole winien określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).

Osoba przeprowadzająca kontrolę okresową instalacji elektrycznej winna przed jej rozpoczęciem zapoznać się z protokołami z poprzednich kontroli oraz zgłoszeniami użytkowników lokali dotyczącymi usterek, wad, uszkodzeń lub zniszczeń poszczególnych elementów instalacji elektrycznej.

Wykonawca co najmniej 2 dni przed terminem wykonania prac powiadomi lokatorów o terminie ich przeprowadzenia wraz z prośbą w zakresie udostępnienia lokali do kontroli. Powyższe wykonane winno zostać w formie stosownej treści ogłoszenia umieszczonego w miejscu widocznym w budynku.

W ofercie należy podać oferowaną cenę jednostkową za dokonanie jednego przeglądu.

III. Termin realizacji zadania: 30.04.2022r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Do niniejszego zapytania ofertowego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający ważne uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie przeglądów instalacji elektrycznych.

Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na **załączniku nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego oraz załączył kserokopię stosownych uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

2. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,

(Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na **załączniku nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego).

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie **spełnia/nie spełnia**, na podstawie oświadczeń oraz dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, którzy nie spełnią warunku udziału w postępowaniu.

V. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji w danym kryterium oceny ofert

L.p.	Kryterium	Udział w procentach (waga)
1	Cena (C)	60%
2	Termin wykonania	40%
	RAZEM	100 %

1. Kryterium cena

Maksymalna liczba punktów do uzyskania - 60 pkt

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

P _i (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C _{min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C _i	cena oferty "i";
Max (C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

2. Kryterium Termin wykonania: - 40 pkt.

a) Termin wykonania do 15.04.2022r. - 40 pkt.

b) Termin wykonania do 30.04.2022r. - 20 pkt.

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

VI. Sposób przygotowania oferty

Wymagania podstawowe.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
2. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych .
3. Całość oferty powinna być spięta (zszyta) w sposób trwały w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie oraz wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane.

Zawartość oferty.

Kompletna oferta musi zawierać:

- a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego

- b) Uzupełniony **załącznik nr 2** – Zestawienie kosztów dla poszczególnych budynków i lokali mieszkalnych
- c) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego wraz z podbitą za zgodność z oryginałem kopią stosownych uprawnień.

VII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.

VIII. Miejsce oraz termin składania ofert

Oferty należy składać w formie pisemnej (w zamkniętej kopercie) podając na niej nazwę oferenta oraz dopisek: „**Oferta na wykonanie 5-letnich przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Otmuchów.**” w terminie do dnia **23.03.2022r. do godz. 9.00** w pokoju nr 11 (Sekretariat Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie). Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie.

IX. Osoba uprawniona do kontaktu

Imię i nazwisko: *Monika Kowalska*

Stanowisko: *Zasępcza Kierownika Wydziału Mienia Komunalnego, Geodezji i Drogownictwa*

tel. **077 431 52 55** wew.205

e-mail: monika.kowalska@otmuchow.pl

X. Rozstrzygnięcie postępowania

Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty informuje jednocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, odrzuceniu ofert, wykluczeniu wykonawców.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na dowolnym etapie bez podania przyczyny.

XI. Informacje dodatkowe

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z naborem ofert na „Okresowe przeglądy obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów”. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Otmuchów z siedzibą w Otmuchowie, ul. Zamkowa 6, kod pocztowy 48-385, adres e-mail: umig@otmuchow.pl, telefon: 77 4315017, reprezentowana przez Burmistrza Otmuchowa;
- 2) sposoby kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych w Gminie Otmuchów, to adres korespondencyjny: j.w.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z naborem na okresowe przeglądy obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Otmuchów.

4) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO

5) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

6) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Zestawienie kosztów dla poszczególnych budynków i lokali mieszkalnych
3. Załącznik nr 3 – Formularz oświadczenia
4. Załącznik nr 4 – Dane do wzoru protokołu z przeglądu instalacji elektrycznej
5. Załącznik nr 5 – Wzór umowy

BURMISTRZ
mgr inż. Jan Woźniak