

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWANIA

1. Podstawa Opracowania.

- Zlecenie inwestora, tj. Urząd Miasta I Gminy Otmuchów , 48-385 Otmuchów, ul. Zamkowa 6,
- Wizja lokalna,
- Inwentaryzacja mostu,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Plan sytuacyjny, skala 1:500.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącego mostu kolejowego polegająca na zmianie jego sposobu użytkowania na ścieżkę pieszo-rowerową. Obiekt mostowy zlokalizowany jest w Otmuchowie nad rzeką Nysa Kłodzka, dz. nr 263/9, 263/10, 905/1, 906, 1166/1, jednostka ewidencyjna: Otmuchów miasto, obręb: Otmuchów.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu:

- Istniejący obiekt mostowy,
- Sieć gazowa podwieszona do mostu,
- Rzeka Nysa Kłodzka nad którą przebiega most.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Istniejące zagospodarowanie terenu nie ulega zmianie. Planowane prace odbywać się będą wyłącznie na obiekcie i polegać będą na wykonaniu płyt ortotropowych oraz balustrad.

5. Zestawienie powierzchni terenu.

- Powierzchnia działki

Dz. nr 1166/1 PD = 31 400,00 m²

Dz. nr 263/10 PD = 214,00 m²

Dz. nr 906 PD = 737,00 m²

Dz. nr 905/1 PD = 1 426,26 m²

Dz. nr 263/9 PD = 5 134,00 m²

Łącznie PD = 38 911,26 m²

- Powierzchnia zabudowy

Dz. nr 1166/1 PZ = 11,00 m²

Dz. nr 263/10 PZ = 74,00 m²

Dz. nr 906 PZ = 215,00 m²

Dz. nr 905/1 PZ = 16,00 m²

Dz. nr 263/9 PZ = 362,98 m²

Łącznie PZ = 678,89 m²

6. Ochrona konserwatorska.

Przedmiotowy obiekt znajduje się w rejestrze zabytków Gminy Otmuchów.

7. Eksploatacja górnicza

Teren położony poza granicami terenu eksploatacji górniczej, nie podlega uzgodnieniu z Okręgowym Urzędem Górniczym oraz nie wymaga określenia kategorii przydatności terenu do zabudowy.

8. Dane o charakterze istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Zagrożenia dla środowiska – nie występują.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie występują.

Zespół projektowy:

inż. PATRYK PŁONKA
ASYSTENT

mgr inż. PAWEŁ OPALKA
UPR. NR 26/02/OP
PROJEKTANT