

**Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Otmuchowie
w dniu 26 kwietnia 2017 r.**

**Nr 3/VII/2017 Komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej;
Nr 4/VII/2017 Komisji Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska
i Opieki Społecznej;
Nr 3/VII/2017 Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi;**

Wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej w Otmuchowie odbyło się w dniu 26 kwietnia 2017 r. o godzinie 9:00. W posiedzeniu brało udział 12 radnych. Nieobecna Dorota Brzakała.– Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej, oraz członek Komisji Rolnictwa i Problemów Wsi; Górski Zdzisław - członek komisji Rolnictwa i Problemów wsi; Nopora Tadeusz – członek komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej. Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik do protokołu. Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli Burmistrz Otmuchowa – mgr inż. Jan Woźniak, Skarbnik - mgr Sebastian Salecki, Radca Prawny – Eugeniusz Kowaluk, Komendant Policji w Otmuchowie – Krzysztof Włoch, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Otmuchowie – Maria Wierzbicka.

Porządek posiedzenia komisji:

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów i projektów uchwał w sprawach:

- 1) Sprawozdanie dot. działalności Komisariatu Policji w Otmuchowie w 2016 roku;
- 2) Ocena Zasobów Pomocy Społecznej za 2016 r.
- 3) ujednoczenia terminu użytkowania wieczystego nieruchomości;
- 4) sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce;
- 5) wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu realizacji wspólnego projektu pn. „Rewitalizacja terenów miasta Otmuchów” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020;
- 6) zmiany uchwały Nr XXII/227/2017 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie przekazania Komendzie Wojewódzkiej Policji w Opolu środków finansowych z budżetu Gminy Otmuchów;
- 7) zmiany budżetu Gminy Otmuchów na 2017 rok;
- 8) zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej;
- 9) skargi Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie – Okręg Opolski w Opolu z dnia 11.04.2017 r.

Burmistrz poprosił członków Komisji wspólnych o zajęcie się w pierwszej kolejności projektem uchwały w sprawie skargi PZD stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie - Okręg Opolski, z uwagi na pilny wyjazd Kierowniczką MK Pani Magdaleny Pospiech odpowiedzialnej za przygotowanie projektu uchwały. Przed przystąpieniem do omówienia projektu uchwały Przewodniczący odczytał skargę Polskiego Związku Działkowców Stowarzyszenia Ogrodowego w Warszawie – Okręg Opolski w Opolu.

Ad 9) Projekt uchwały w sprawie skargi Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie – Okręg Opolski w Opolu z dnia 11.04.2017 r.

Burmistrz: Związek Działkowców zdecydował, że o działkach będzie decydował sam. Nie opuściłem ani jednego zabrania działkowców, na których wyjaśniałem potrzebę zajęcia się sprawą opuszczonych działek. Na terenie Otmuchowa jest prawie 7 hektarów działek niezagospodarowanych, opuszczonych, zaniedbanych, zachwaszczonych. Nie przynoszą zysku ani korzyści. Ogródki działkowe są zwolnione z podatku. To tereny uzbrojone, jest tam woda. Użytkownicy nie płacą za wodę, nie wnoszą żadnych opłat. Uchwałę podjęło walne zgromadzenie z powodu braku zainteresowania tymi działkami. Ogrodzenie jest z lat 60-tych, altanki w stanie krytycznym. Przyszła chwila, gdy zaczęliśmy inwentaryzować tereny działek. Nieprawdą jest, że nie mamy podjętej przez nich uchwały. Pan Wolak sam nam ją dostarczył. Powiadomiliśmy wszystkich użytkowników, że z powodu braku umów, proponujemy, aby uporządkowali swoje ogrody i zdali je nam. Oszacowano odszkodowania na kwotę ponad 55 tys. zł. i kwota ta została zabezpieczona w budżecie na 2017 rok. Jesteśmy przygotowani do przejęcia tego terenu. Wszczęliśmy procedurę odszkodowawczą. Nie ma zainteresowania tymi ogrodami działkowymi. Teren o który chodzi położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły Podstawowej i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, dlatego chcemy zagospodarować grunty stanowiące własność gminy. Więcej na temat całej procedury powiedzą Kierowniczką Wydz. MK – Pani Pośpiech i Radca.

Radna Stapor: A co z obiektem przy ulicy Warszawskiej?

Burmistrz: nieszczęściem było przejęcie tego obiektu. Trzeba to rozebrać i ponieść z tego tytułu koszty.

Kier. MK – M. Pośpiech: nieruchomość obejmująca działkę 394 zagospodarowana jest tylko częściowo. Teren jest zaniedbany, od lat nie są tam wykonywane żadne prace. Zarząd na walnym zgromadzeniu uchwalił, żeby wolne działki, nie użytkowane z różnych przyczyn przekazać do Urzędu. W związku z tym wystąpiono o protokolarnie przekazanie tych działek. Prezes jednak się nie zgodził. W dniu 25 kwietnia 2015 r. ten sam zarząd podjął kolejną uchwałę o przeniesieniu działkowców z kompleksu „Krakowskie Stare” na wolne działki w pozostałych kompleksach na terenie Otmuchowa. Na terenie tzw. „Krakowskie Stare” znajduje się kilka ogrodów działkowych użytkowanych jako działki gospodarcze, na których uprawiane są głównie ziemniaki i obsiewane są zbożem oraz od ponad 8 lat znajduje się szkolny parking dla autobusów. Urządzenia, które się tam znajdują, takie jak ogrodzenie, furtka, studnia, pompy wodne i tablice ogłoszeniowe są zniszczone i nie nadają się do użytku, altanki w opłakanym stanie, drzewa bardzo stare. Według oświadczenia Prezesa Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Podzamecze” w Otmuchowie większość użytkowników tych działek nie uiszcza składek za użytkowanie. Zarząd posiada wolne ogrody na terenach przy ulicy Warszawskiej i Sportowej, które zostaną zaproponowane w ramach działek zamiennych. Każdemu działkowcowi, którego ogród jest likwidowany przysługuje odszkodowanie za mienie, które pozostawił. Odszkodowanie takie przysługuje również stowarzyszeniu ogrodowemu za nakłady poczynione na nieruchomości. Każdy działkowiec osobiście 8 marca 2017 roku został poinformowany o wysokości wypłacanego odszkodowania i żaden z nich nie wniósł zastrzeżeń co do wysokości odszkodowania. Okręgowy Zarząd Opolski Polskiego Związku Działkowców w Opolu za składniki majątkowe stanowiące jego własność, a nie podlegające odtworzeniu otrzyma odszkodowanie w wysokości 13 tys. złotych. Przedmiotem odszkodowania są obrzeża betonowe, studnie z kręgów betonowych, ogrodzenie z siatki na słupkach betonowych oraz furtka metalowa. Polski Związek Działkowców w Opolu został powiadomiony 3 kwietnia br. o wszczęciu postępowania w sprawie likwidacji ogrodów przy ulicy Krakowskiej oraz o możliwości zapoznania się z operatami szacunkowymi określającymi wysokość odszkodowania. Ogrody Działkowe w Opolu chcą wstrzymać jednak całą procedurę, mimo, że ludzie czekają już na pieniądze.

Radny Wąsowicz: w uzasadnieniu czytamy: „Część przedmiotowego terenu jest odlogowana od wielu lat a urządzenia takie jak ogrodzenie, furtka, studnia, pompy wodne i tablice ogłoszeniowe są zniszczone i nie nadają się do użytku, natomiast znajdujące się na działce drzewa są bardzo stare. Posadowione altanki straszą swoim wyglądem”.

Burmistrz: wycenę zrobiono dla świętego spokoju.

Kier. MK – M. Pośpiech: byliśmy na przeglądzie i nie ma tam nic wartościowego, ale zostało to wycenione, aby nie przedłużać procedury.

Burmistrz: widać, że ktoś zaczyna tam działać, bo wymieniono zamek w furtce, która i tak ledwo stoi. Teren jest własnością gminy i jest przeznaczony na inwestycje. Inne gminy mają zasądzone tereny działkowe od Skarbu Państwa.

Radny Gitlar: nie ma tu podstawy prawnej o ogrodach.

Radca: działki, na których są ogrody są własnością gminy. Musimy stwierdzić użytkowanie przez ludzi.

Radny Wąsowicz: czy oni są zarządcą?

Radca: nie, są użytkownikami. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Opolu wydało decyzję w marcu 2016 roku, a my otrzymaliśmy w listopadzie. Wycena jest w chwili likwidacji i od tego momentu przysługuje odszkodowanie.

Radny Wąsowicz: działkowcy mają otrzymać odszkodowanie, czy tak?

Radca: tak, za opuszczenie działek.

Burmistrz: gmina musi to przyjąć na stan.

Radny Gitlar: skarga jest, ponieważ nie dotrzymano terminu.

Radca: skarga jest bezzasadna i nie zgadzam się z orzeczeniem SKO.

Burmistrz: Samorządowe Kolegium Odwoławcze sprawy załatwia tak, że uchyla decyzje i odsyła do ponownego rozstrzygnięcia. Słynne brzozy przy ulicy Sportowej. Od półtora roku sprawa nie jest rozstrzygnięta.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;

- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;

- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 1) Sprawozdanie dot. działalności Komisariatu Policji w Otmuchowie w 2016 roku;

Radny Gitlar: w Sprawozdaniu są podane liczby, a ja bym chciał wiedzieć jaka jest sytuacja kadrowa w Policji.

Radna Ludwa: ja na przykład nie znam dzielnicowego na Wójcice.

Komendant: w ubiegłym roku były 4 wakaty – uzupełniono 3. Teraz sytuacja uległa pogorszeniu. Ludzie rezygnują po otrzymaniu pierwszej pensji. W maju tego roku odchodzi 4 policjantów. Dostaniemy 2 osoby po kursie podstawowym. Staże adaptacyjne trwają 2 miesiące. Nie wiem, czy stany kadrowe będą uzupełnione. Wszędzie są braki etatowe. Sytuacja się pogarsza. Chciałbym, aby dzielnicowy odwiedził każdy dom. Jesteśmy obciążeni sprawami biurokratycznymi, ale wychodzimy naprzeciw oczekiwaniom społecznym. Jeśli zachodzi potrzeba, to na mapie zadań priorytetowych można zgłosić konieczność przybycia Policji. Mapa zagrożeń jest i funkcjonuje nadal, ale stało się to niestety też zabawką. Ostatnio w Grądach ktoś na mapie zaznaczył potrzebę podjęcia interwencji Policji i musieliśmy jechać kilka razy i sprawdzić to. Nic się nie działo. Kolejnym przykładem było zaznaczenie na środku Jeziora Otmuchowskiego, że ktoś wypala trawy. Mnie obowiązują pewne priorytety i wskaźniki. Procentowy udział informacji potwierdzonych i niepotwierdzonych jest duży. To miało być przydatne narzędzie, pod warunkiem, że będzie właściwie wykorzystane. Co do etatów, to nie wiem, jak sprawa będzie wyglądała. Z jednej strony jestem zadowolony, że ludzie awansują, z drugiej szkoda, że odchodzą.

Radny Gitlar: a sprawa oznakowania miasta?

Komendant: ustaliliśmy z Panem Burmistrzem, jak będzie wyglądało oznakowanie miasta. My sami nie byliśmy w komfortowej sytuacji, bo oznakowania nie były widoczne i nie wiedzieliśmy, czy karać mandatami, czy nie.

Burmistrz: na naszych stronach internetowych jest zamieszczona informacja o oznakowaniu jakie będzie obowiązywało. Chaos musi zniknąć. Będą banery informacyjne, będzie to uregulowane po to, aby było bezpiecznie. Od 15 maja tego roku wprowadzone będzie nowe oznakowanie. Powstają parkingi np. przy Placu Dzierżonia i tam też będzie zmiana organizacji ruchu.

Komendant: oczywiście skierujemy policjantów do kierowania ruchem w pierwszych dniach obowiązywania nowego oznakowania. Jestem bardzo zadowolony, bo na terenie miasta nie dochodzi do kolizji drogowych.

Radny Gitlar: na parkowanie na miejscach dla niepełnosprawnych nie ma reakcji Policji.

Komendant: zwrócimy na to uwagę, ale też proszę o telefony w razie zauważenia takiego zachowania.

Radny Warchał: a Lato Kwiatów?

Komendant: zwrócimy się o pomoc i wszystko będzie zabezpieczone. Ciekawostką może być to, że czynności z ubiegłego Lata Kwiatów zakończono dopiero w tym roku. Sprawy są zawile, ponieważ niektórzy mieszkają poza granicami kraju.

Komisje pozytywnie zaopiniowały ww. Sprawozdanie.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 2) Ocena zasobów Pomocy Społecznej za 2016 r.

Kierowniczka OPS: Ośrodek Pomocy Społecznej w Otmuchowie udziela wsparcia materialnego w postaci zasiłków celowych, zasiłków okresowych, zasiłków stałych, wypłacanych w formie pieniężnej lub udzielanych w formie rzeczowej. Udziela wsparcia w zakresie pracy socjalnej, porad prawnych oraz psychologicznych. Rodziny dysfunkcyjne, w których są małe dzieci objęte są wsparciem asystenta rodziny. Realizujemy program dożywiania wszystkich dzieci w szkołach na terenie naszej gminy. Udzielamy pomocy w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych. W zakresie współpracy z bankiem żywności udzielamy wsparcia dla rodzin w postaci wydawania paczek żywnościowych, kierujemy mieszkańców naszej gminy do domów pomocy społecznej i częściowo pokrywamy koszty ich pobytu, gdy rodzina i osoba tam umieszczona nie jest w stanie ich pokryć. To kwota 703 tysiące zł. Sprawdzamy, sytuacje rodzinną. OPS wypłaca również świadczenia wychowawcze 500+. U nas zajmują się tym 2 osoby i 1 osoba z Powiatowego Urzędu Pracy w Nysie. świadczenia rodzinne, opiekuńcze, świadczenia z funduszu alimentacyjnego. Współpracujemy z komornikami i prokuraturą w zakresie prowadzonego postępowania o odzyskanie zobowiązań alimentacyjnych wobec dłużników alimentacyjnych oraz realizujemy zadania z zakresu ustawy Karta dużej rodziny. Dane o sytuacji demograficznej i społecznej, o korzystających z pomocy i wsparcia, o zasobach instytucjonalnych pomocy i wsparcia, środkach finansowych na wydatki

w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego są zawarte w materiałach, które przedłożyłam i są przesyłane dalej, do województwa.

Burmistrz: paradoks, człowiek, który ma dwa mieszkania, sprzedaje je, pieniądze zabiera rodzina, a on sam jest umieszczany u Albertów albo w DPS. Ośrodek realizuje dożywianie dzieci z pieniędzy gminnych. Więcej dzieci korzysta z posiłków. Nie ma kosztów osobowych. Wsad do kotła to 3 złote.

Kierowniczka OPS: 2 tony żywności przekazywane jest do szkół.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 3) Projekt uchwały w sprawie ujednoczenia terminu użytkowania wieczystego nieruchomości;

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 4) Projekt uchwały w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce;

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu realizacji wspólnego projektu pn. „Rewitalizacja terenów miasta Otmuchów” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020;

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu nie zgłoszono.

Z sali obrad wyszedł radny Michał Warchał

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 6) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/227/2017 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie przekazania Komendzie Wojewódzkiej Policji w Opolu środków finansowych z budżetu Gminy Otmuchów;

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Ad 7) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Otmuchów na 2017 rok;

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Na salę obrad wrócił radny Michał Warchał.

Ad 8) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej;

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w tej sprawie. Uwag do projektu nie zgłoszono.

Głosowanie:

- Komisja Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia Ochrony Środowiska i Opieki Społecznej: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się;
- Komisja Rolnictwa i Problemów Wsi: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Na tym zakończono protokół.

Protokolowała J. Wiktorowska

1. Przewodniczący Komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Działalności Gospodarczej i Opieki Społecznej
Sylwester Łucki

2. Przewodniczący Komisji Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej oraz Zdrowia, Ochrony Środowiska i Opieki Zdrowotnej
Dorota Brząkała

3. Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Problemów Wsi
Aleksander Paclawski