



**Gmina Otmuchów**  
**Urząd Miejski w Otmuchowie**  
**ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów**  
tel. (077) 4315016, tel./fax ( 77) 4315017  
[www.bip.otmuchow.pl](http://www.bip.otmuchow.pl) [umig@otmuchow.pl](mailto:umig@otmuchow.pl)

---

Nr zamówienia 7/2017

**S P E C Y F I K A C J A**  
istotnych warunków zamówienia publicznego  
**(SIWZ)**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie-  
etap III i IV”**

.....  
**Zatwierdzam**

Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Otmuchów, dnia 05 lipca 2017 r.



## Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.), zwaną w dalszej części „ustawą Pzp”.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 459 z późniejszymi zmianami), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem (numer faksu 77 4315017); elektronicznie (umig@otmuchow.pl).
- 3.1. Zamawiający wymaga formy pisemnej w przypadku składania ofert, jak i jej uzupełnienia oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak okoliczności wyłączających z postępowania.
4. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych - oferta musi obejmować całość zamówienia.
5. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia (art. 151 a. ust. 1 ustawy Pzp.)
8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
10. Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy Pzp.
11. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp).
12. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
13. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
14. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu (z zastrzeżeniem art. 93 ust. 5 ustawy Pzp). Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania oferty.
17. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.
18. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę robót montażowych w zakresie budowy rurociągów kanalizacyjnych i wodociągowych.

## Załączniki:

1. Wzór umowy
2. Wzór oferty
3. Wzór oświadczeń
4. Oświadczenie dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej
5. Wykaz robót
6. Wykaz osób
7. Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy pzp
8. STWiOR
9. Dokumentacja projektowa
10. Przedmiar robót



## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

**Gmina Otmuchów - Urząd Miejski w Otmuchowie**

ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów tel. (77) 4315016, tel./fax (77) 4315017

## II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA .

**PRZETARG NIEOGRANICZONY** - stosuje się przepisy ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), skrót w treści SIWZ – pzp.

Zamawiający przewiduje Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

### „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie - etap III i IV”

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):\_

[45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę](#)

[45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne](#)

[45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby](#)

[45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej](#)

[45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu](#)

[45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych](#)

[45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków](#)

[45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli](#)

[45000000-07 Roboty budowlane](#)

[45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne](#)

[45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych](#)

[45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne](#)

### SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres rzeczowy zamówienia zawarty jest w:

- 1) przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszej SIWZ,
- 2) specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik do niniejszej SIWZ.
- 3) Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ

Informacje uzupełniające:

Połączenie sieci wodociągowej z przyłączami należy wykonać za pomocą nawierteł do montażu na przewodach wodociagowych pracujących pod ciśnieniem (opaska do nawiercania do rur PE o wytrzymałej konstrukcji z żeliwa sferoidalnego, epoksydowana, z uszczelnieniem nawiercanego otworu przy pomocy uszczelki typu O-ring, osadzonej w górnej części opaski, dolna część opaski z wklejoną wkładką gumową), z zasuwą odcinającą z żeliwa sferoidalnego o średnicy jak średnica przyłącza z miękkim uszczelnieniem klina na ciśnienie nominalne 1 MPa. Zasuwy należy montować w miarę możliwości poza jezdnią w miejscu uzgodnionym z inwestorem i przyszłym użytkownikiem sieci. Zasuwę wyposażyć w obudowę i skrzynkę uliczną. Uzbrojenie należy oznaczyć tabliczkami. Połączenie zasuwy w przewodem przyłącza wykonać za pomocą typowych złączy żel/PE.

Zakres rzeczowy do wykonania przez Wykonawcę w ramach zadania został zaznaczony w części graficznej dokumentacji projektowej na planach sytuacyjno – wysokościowych (w LEGENDZIE opisane jako ZAKRES INWESTORA). Obejmuje on budowę sieci kanalizacyjnej oraz przyłączy do pierwszej studzienki na posesji lub w przypadku braku studzienki, do granicy działki. W przypadku budowy i przebudowy sieci wodociągowej zakres obejmuje sieć oraz przyłącza wodociągowe do granicy działki.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywały w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie



Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164), dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów lub urządzeń innego producenta. Wszelkie materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.

1. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę:
  - pracowników niższego szczebla technicznego – organizacja procesu budowlanego oraz realizacji i dozór na wykonywanymi robotami budowlanymi – wykonywanie pracy na stanowisku i w czasie oraz pod kierownictwem Pracodawcy (wykonawcy lub podwykonawcy),
  - pracowników fizycznych – bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych oraz robót montażowo-instalacyjnych – wykonywanie pracy na stanowisku i w czasie oraz pod kierownictwem Pracodawcy (wykonawcy lub podwykonawcy),
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej



w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin zakończenia realizacji : **31 maja 2018 r.**

Termin wykonania robót :

- Etap III w m. Otmuchów ulice: Warszawska, M. Reja oraz B. Prusa (Odcinek I) – **31.10.2017r.,**
- Etap IV w m. Otmuchów ulice: A. Mickiewicza, Parkowa, J. Kossaka, J. Matejki, Lipowa, 1-go Maja, Opolska oraz budowa i przebudowa sieci wodociągowej dla ulic A. Mickiewicza, J. Kossaka, Opolska w Otmuchowie (Odcinek II) – **31.05.2018r.,**
- Wymagany Okres Rękojmi za wady – **60 miesięcy** od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia dla całości Robót lub Odcinka.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1.1. nie podlegają wykluczeniu;
  - 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
  - 2.1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, w tym wymogi z, a związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego  
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone oświadczenie.
  - 2.2. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna  
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone oświadczenie.
  - 2.3. Zdolność techniczna lub zawodowa  
Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli:
    - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał:
      - co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 4 km,
    - b) dysponuje:
      - co najmniej 1 osobą wykonującą czynności **Kierownika Zespołu**. Niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
        - łącznie co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w zarządzaniu kontraktami na roboty obejmujące budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 4 km., jako Kierownik zespołu – Przedstawiciel Wykonawcy, (lub równoważne stanowisko obejmujące zarządzanie kontraktem/projektem typu: Manager Projektu, Dyrektor Kontraktu, Kierownik projektu, itp),
        - doświadczenie zawodowe w zarządzaniu co najmniej jednym zadaniem na roboty obejmujące budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 4 km.,



- co najmniej 1 osobą wykonującą czynności **Kierownika budowy** uprawnioną do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
  - łącznie co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako **Kierownik budowy** lub Kierownik robót z zakresu robót instalacyjnych sanitarnych,
  - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót instalacyjnych sanitarnych przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 4 km,
  - ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – bez ograniczeń, wydanych na podstawie ustawy – Prawo budowlane oraz (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278)) lub równoważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji Kierownika budowy w zakresie budowy sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
  
- co najmniej 1 osobą wykonującą czynności **Kierownika robót drogowych** uprawnioną do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej. Niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
  - łącznie co najmniej 2 lata doświadczenia jako Kierownik budowy lub Kierownik robót drogowych,
  - ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej – co najmniej w ograniczonym zakresie wydanych na podstawie ustawy – Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) lub równoważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców ocena ww. warunków dotyczyć będzie łącznie wszystkich Wykonawców.

**Wykonawca może** w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.

Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do



realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na zasobach którego polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną odpowiednio innych podmiotów lub własne.

## VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY

Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 pkt 12÷23 ustawy Pzp. Zamawiający nie będzie stosował fakultatywnych przesłanek wykluczenia Wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

## VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

### 1. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WSZYSTKICH WYKONAWCÓW, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

- 1.1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu,
- 1.1.2. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- 1.1.3. Dowód wniesienia wadium (w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz).
- 1.1.4. Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli dotyczy).
- 1.1.5. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie w przypadku Wykonawców występujących wspólnie (jeżeli dotyczy).
- 1.1.6. wyceniony przedmiar robót, ze wskazaniem cen jednostkowych pozycji przedmiaru robót oraz wartości tych pozycji w układzie zgodnym z załączonym do SIWZ przedmiarem robót dla całości przedmiotu zamówienia.

### 2. OŚWIADCZENIA, KTÓRE MA ZŁOŻYĆ KAŻDY WYKONAWCA W TERMINIE DO 3 DNI OD DNIA UPUBLICZNIENIA NA STRONIE INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO WYKAZU ZŁOŻONYCH OFERT:

- 2.1. **Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** - oświadczenie należy złożyć w oparciu o zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego wykaz złożonych w danym postępowaniu ofert, zgodnie z zamieszczonym w SIWZ wzorem.

### 3. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, KTÓRE MA ZŁOŻYĆ WYKONAWCA, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA W WYZNACZONYM TERMINIE, NIE KRÓTSZYM NIŻ 5 DNI:

#### 3.1. Potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty



- wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – wzór wykazu stanowi *załącznik do SIWZ*,
2. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór wykazu osób stanowi *załącznik do SIWZ*,

## VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, **poprzez ich zamieszczenie na własnej stronie internetowej dotyczącej niniejszego przetargu**, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2.
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej.  
Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
  - Katarzyna Wicher w zakresie przedmiotu zamówienia tel. 77 431 5016 wew. 45, pokój nr 17
  - Joanna Zielińska w zakresie procedury udzielenia zamówienia tel 77 431 5016 wew. 32 pokój nr 2
6. Godziny w których można uzyskać informacje: poniedziałek-piątek 8:00-14:00,

## IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **120.000,00** złotych (sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
2. **Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. najpóźniej do dnia i godziny określonej w punkcie 5 Rozdziału XII SIWZ.**
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 3.1. pieniądzu;
  - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3.3. gwarancjach bankowych;
  - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 3.4.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, tj.: 45 1600 1462 1841 8547 2000 0007. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć, jakiego zadania wadium dotyczy.
6. Dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 10.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.





11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. W przypadku nie wskazania w ofercie rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium, Zamawiający uzna, że wskazanym rachunkiem bankowym jest rachunek, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium.
14. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 13.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 13.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 13.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. **Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu jedną ofertę.
2. Oferta, aby była ważna musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, wymienionych w aktualnych dokumentach rejestracyjnych firmy lub osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
3. Podpisy osób, o których mowa w ust. 2 złożone będą na każdej stronie druku formularza oferty oraz załącznikach opracowanych (wypełnianych) przez Wykonawcę na potrzeby niniejszego przetargu.
4. Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik do SIWZ i powinna zawierać wszystkie wymagane oświadczenia wymienione w SIWZ w Rozdziale VII pkt 1.
5. Oferta powinna być napisana na maszynie, komputerze lub czytelnie pismem odręcznym, sporządzona w języku polskim.
6. Zaleca się, by wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i spięte w sposób trwały.
7. Wszystkie strony oferty, na których zostaną dokonane poprawki lub korekty błędów, muszą być parafowane przy miejscu naniesienia tych poprawek (korekt) przez osoby podpisujące ofertę.
8. Oferty powinny być jednoznaczne.
9. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
10. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
11. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
12. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.



**OFERTA SKŁADANA PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW gospodarczych musi spełniać następujące warunki:**

14. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
15. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w/s zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców.

**XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**SKŁADANIE OFERT:**

1. Oferty należy składać w sposób zapewniający ich nienaruszalność, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
2. Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: Urząd Miejski w Otmuchowie ul. Zamkowa 6 48-385 Otmuchów
3. Na kopercie (opakowaniu) należy również umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. Kopertę (opakowanie) należy oznakować następująco:

OFERTA PRZETARGOWA

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – III i IV etap

**uwaga: NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 01.08.2017 r. 2017 r. godz. 9<sup>15</sup>**

5. **Oferty należy składać** w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6 pok. nr 11 (I piętro) do dnia **01.08.2017 r. do godz. 9<sup>00</sup>**.
6. Wycofanie lub zmiana oferty może być dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert (art. 84 ustawy Pzp).
  - 6.1. W sytuacji takiej Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Zawiadomienie takie, oznakowane będzie tak samo jako koperta oferty z dopiskiem „zamiana” lub „wycofanie”.
  - 6.2. Oferta zamienna powinna być złożona zgodnie z wymaganiami opisanymi w pkt. 1 i 2.
  - 6.3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę kompletnej oferty zamiennej (formularz ofertowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami) oferta ta powinna posiadać dodatkowo dopisek na kopercie „kompletna oferta zamienna”.
  - 6.4. W przypadku, gdy Wykonawca chce wykorzystać część dokumentów ze złożonej wcześniej oferty pierwotnej należy o tym poinformować w zawiadomieniu o wprowadzeniu zmian. W ofercie zamiennej należy złożyć wówczas wszystkie dokumenty oferty, których treść ulega zmianie opisanych na każdej stronie „ZAMIANA DOKONANA W DNIU .....” oraz spis dokumentów oferty pierwotnej, które stanowią będą z ofertą zamienną kompletną całość.
  - 6.5. Oferta taka powinna posiadać na kopercie dopisek „**oferta zamienna (uzupełnienia)**”.
  - 6.6. **UWAGA !!! Elementy wykorzystywane z oferty pierwotnej muszą być spójne z ofertą zamienną. W przypadku rozbieżności lub niekompletności Zamawiający nie będzie traktował tego jako błąd oczywisty, ale jako błąd dyskwalifikujący ofertę i zarówno oferta zamienna jak i pierwotna będą odrzucone.**
  - 6.7. Wszystkie wymagania stawiane ofercie przetargowej dotyczą również oferty zamiennej.

**OTWARCIE OFERT.**

7. **Otwarcie ofert** nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Otmuchowie przy ul. Zamkowej 6 pokój nr 12 (I piętro) w dniu **01.08.2017 r. godz. 09:15.**
8. Otwarcie ofert jest jawne.
9. Otwarcie ofert będzie przebiegać w następującej kolejności:
  - a) kompletne oferty zamienne (oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane),
  - b) oferty zamienne (uzupełnienia),
  - c) pozostałe oferty,
  - d) oferty, o których wycofaniu powiadomiono zgodnie z punktem 6 niniejszego Rozdziału SIWZ, nie będą otwierane.
10. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
12. Informacje, o których mowa w pkt. 9 i 10, Zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej [http://bip.otmuchow.pl/10041/2017\\_28od\\_1\\_marca\\_2017\\_29](http://bip.otmuchow.pl/10041/2017_28od_1_marca_2017_29) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu



nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

13. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

### XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, będące w zakresie umownym po stronie Wykonawcy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i załączonym wzorem umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia oraz powinna obejmować podatki oraz inne należności publiczne. Cena powinna obejmować koszty wykonania całości zamówienia, robót budowlano-montażowych, w tym koszty wynikające z warunków lokalnych terenu oraz wszystkie koszty związane z realizacją inwestycji (np. usługi geodezyjne, oznakowanie w trakcie prowadzenia robót, przygotowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy), będące w zakresie umownym po stronie Wykonawcy.
2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
3. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016004 r Nr 57104, poz. 535 z póź. zm.).
4. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
5. Wypełniony przedmiar robót powinien zostać sporządzony w oparciu o wszystkie pozycje zawarte w przedmiarze robót i powinien być dołączony do oferty.
6. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.
7. Przedmiar robót należy odczytywać łącznie z innymi dokumentami, wchodzącymi w skład SIWZ. Przyjmuje się, iż Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość Robót winna być wykonana zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem.
8. Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji uproszczonej przy zachowaniu następujących założeń:
  - 1) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarach robót,
  - 2) cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również obejmować koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy lub wynikającymi z treści rysunków, specyfikacji technicznych, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych,
  - 3) dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych pod warunkiem, że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych cen jednostkowych będzie nie mniejszy niż wynikający w przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych,
  - 4) Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany na podstawie wszystkich wyjaśnień, modyfikacji oraz dokumentów stanowiących opis przedmiotu zamówienia,
  - 5) do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto całości zamówienia, wymienioną w Formularzu Oferty.
9. Informacje, dotyczące podstawy płatności za wykonane roboty:
  - 1) ilości robót w poszczególnych pozycjach przedmiaru nie są ostateczne i zostały podane po to, aby dać Wykonawcom wspólną podstawę dla sporządzenia ofert,
  - 2) podstawą płatności będą rzeczywiste ilości zamówionych i wykonanych robót, obmierzone przez Wykonawcę i sprawdzone przez Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

### XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	<b>Cena ( C )</b>	<b>60 %</b>	<b>60</b> punktów
2	<b>Warunki gwarancji (WG)</b>	<b>40%</b>	<b>40</b> punktów



- a) W przypadku kryterium "**Cena**" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

P <sub>i</sub> (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C <sub>min</sub>	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C <sub>i</sub>	cena oferty "i";
Max (C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

- b) W przypadku kryterium "**Warunki gwarancji**" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z poniższego:

poniżej 24 miesiący – 0 pkt  
 24 – 35 miesiący – 10 pkt,  
 36 – 47 miesiący – 20 pkt,  
 48 – 59 miesiący – 30 pkt,  
 60 miesiący lub więcej – 40 pkt

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.

3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami (Art. 91 ust. 3a ustawy Pzp).

#### **XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Umowa zostanie podpisana w wyznaczonym terminie, uzgodnionym przez Zamawiającego z Wykonawcą zgodnie z wzorem załączonym do SIWZ.

**Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany dopełnić następujących formalności:**

1. Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zasadami opisanymi w SIWZ.
2. Dostarczyć Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, wykaz podwykonawców, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy).
3. W przypadku złożenia oferty wspólnej dostarczyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.

#### **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, które służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji.
2. Zabezpieczenie ustala się na 10 % ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 3.1. pieniądzu;
  - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3.3. gwarancjach bankowych;
  - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.



## **XVII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ WZÓR UMOWY.**

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
- 1) zmiana terminów wykonania umowy:
    - 1.1) zmiany wynikające z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) klęsk żywiołowych,
      - b) warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - 1.2) zmiany spowodowane nieprzewidywanymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
      - b) natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
      - c) konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
      - d) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
      - e) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
    - 1.3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
      - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
    - 1.4) konieczność wykonania robót zamiennych;
    - 1.5) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
      - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
    - 1.6) zmiany spowodowane przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikła z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
    - 1.7) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
    - 1.8) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą, na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w szczególności gdy oferta złożona przez Wykonawcę przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego i konieczne było podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych umożliwiających zawarcie umowy z Wykonawcą), co wpłynęło na skrócenie czasu Wykonawcy na wykonanie umowy. W takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu lub terminów wykonania umowy maksymalnie o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy.
- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.



- 2) zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
- 2.1) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
  - b) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia,
  - c) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
  - d) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych robót lub prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - e) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - g) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych,
  - h) zmiana decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową,
  - i) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - j) konieczność wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a Inspektor nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia.
- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych umową lub zmiana wynagrodzenia.
- 2.2) zmiana osób wskazanych w ofercie wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, według polityki kadrowej wykonawcy.
- 3) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
  - b) zmiana obowiązującej stawki VAT,
  - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
  - d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
  - e) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
  - f) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ,
  - g) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót lub usług lub dostaw,
  - h) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 3) lit. a), d), e), f) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3) lit. b) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu, zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczania lub zmiany



wysokości wynagrodzenia

Podstawę sporządzenia kosztorysu na roboty wynikające ze zmiany dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi :

- dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- kosztorys ofertowy w części cen jednostkowych lub dane wyjściowe do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia kosztorysu ofertowego (składniki cenotwórcze), ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów, zaproponowanych przez Wykonawcę

5. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
7. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
  - 2) zmiana danych teleadresowych.
8. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
9. Istotne postanowienia umowne określa wzór umowy, stanowiący załącznik do SIWZ.

#### **XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych Dział VI, art. 179 ÷ art. 198 ustawy Pzp.



Załącznik do SIWZ – projekt umowy

**UMOWA nr RP. ....**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Otmuchów, Urzędem Miejskim** w Otmuchowie z siedzibą przy ul. Zamkowej 6, 48 - 385 Otmuchów, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje Pan mgr inż. Jan Woźniak – Burmistrz Otmuchowa

a

Panem/Panią .....działającym pod firmą .....z siedzibą przy ul. ...., NIP ..... REGON ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie- etap III i IV**”, zgodnie z dokumentacją projektową.
2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają przedmiary robót odrębnie dla każdego z etapów robót stanowiące:
  - dla etapu III- załącznik nr 1,
  - dla etapu IV- załącznik nr 2.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych ustala się na dzień:  
**dla ETAPU III- 7 dni od daty podpisania umowy do 31 października 2017r.**  
**dla ETAPU IV- od 1 listopada 2017r. do 31 maja 2018r.**
2. Roboty budowlane w ramach etapu IV nie mogą być rozpoczęte przed zakończeniem etapu III. Za zakończenie etapu uważa się podpisanie protokołu odbioru bez wad i usterek.
3. **Zamawiający** nie dopuszcza możliwości realizacji robót budowlanych równocześnie na dwóch etapach zadania.

**§ 3**

Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może być dokonana przez Wykonawcę wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego

**§ 4**

Jeżeli jako **Wykonawca** występuje utworzone zgodnie z odpowiednim prawem konsorcjum lub inny związek bez osobowości prawnej złożony z dwóch lub więcej osób, to:

- a) osoby te będą solidarnie odpowiedzialne prawnie wobec **Zamawiającego** za realizację umowy,
- b) osoby te winny powiadomić na piśmie **Zamawiającego** o osobie lidera, który będzie miał prawo podejmowania zobowiązań w imieniu **Wykonawcy** oraz każdej z tych osób,
- c) **Wykonawca** nie zmieni swojego składu osobowego podczas całego okresu trwania umowy (łącznie z okresem rękojmi za wady) bez uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego** z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób, wchodzących w skład ugrupowania będącego Wykonawcą.
- d) lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące umowę, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od **Zamawiającego** i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdej z osobna,
- e) lider/Pełnomocnik Konsorcjum zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Partnera Konsorcjum na zmiany mające istotny wpływ na realizację umowy, w tym na zaciągnięcie zobowiązań i zawieranie umów z innymi podmiotami, dotyczącymi realizacji umowy,
- f) osoby te są solidarnie odpowiedzialne również za rozliczenia wobec zatrudnionych Podwykonawców.

**§5**

1. **Wykonawca wniósł Zamawiającemu** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę ..... zł., przed podpisaniem Umowy. Koszty związane z wystawieniem i utrzymaniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi **Wykonawca**.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, **Zamawiający** może z tego tytułu żądać zapłat wszelkich kwot, do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Umowy do jego wysokości.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji, **Zamawiający** może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać zapłat wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji umowy, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie **Zamawiającego** i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.





4. **Wykonawca** zadba, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy **Wykonawca** wykona i ukończy wszystkie roboty objęte Umową i uzyska protokół odbioru końcowego. Jeżeli warunki zabezpieczenia należytego wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a **Wykonawca** nie zdoła uzyskać protokołu odbioru końcowego, **Wykonawca** przedłuży odpowiednio okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, aż do czasu, kiedy roboty zostaną ukończone w całości i uzyska protokół odbioru końcowego robót.
5. Ponadto **Wykonawca** ma obowiązek zapewnić, aby po ukończeniu Robót i uzyskaniu protokołu odbioru, 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostało ważne i mogło być wykorzystane do dnia, kiedy upłynie okres rękojmi za wady dla robót.
6. Jeżeli w czasie wykonania Umowy osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, **Zamawiający** zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeżeli **Wykonawca** w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, **Zamawiający** może rozwiązać Umowę na mocy § 40 ust. 1 lit. a niniejszej umowy.
7. **Zamawiający** zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - a) **Zamawiający** zwróci 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia, spisania protokołu odbioru końcowego i uznania przez **Zamawiającego** za należyście wykonaną,
  - b) **Zamawiający** pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady dla całości robót kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) kwota, o której mowa powyżej w lit. (b) będzie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady dla całości Robót.
8. **Zamawiający** zwróci Zabezpieczenie Wykonania wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

#### §6

1. **Wykonawca** nie podzleci całości Robót.
2. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia **Wykonawcy**
3. **Wykonawca** przed zawarciem umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę **Zamawiającego** na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  - a) z nie mniej niż 28 - dniowym wyprzedzeniem, **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy i przedłoży **Zamawiającemu** umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli **Zamawiający**, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że **Zamawiający** wyraził zgodę na zawarcie umowy.
  - b) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, do umowy tej stosuje się odpowiednio tryb podany w podpunkcie (a)
4. **Wykonawca** obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić **Zamawiającemu** dowód dokonania zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności;
5. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku **Zamawiający** władny jest obniżyć kwotę wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenia na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec **Zamawiającego** w trybie Art. 647<sup>1</sup>§5 Kodeksu cywilnego;
6. Umowy **Wykonawcy** z **Podwykonawcami** oraz podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą zawierać następujące postanowienia:
  - o konieczności uzyskiwania zgody **Zamawiającego** i **Wykonawcy** na zawieranie umów z dalszymi podwykonawcami,
  - o sposobie dokonywania zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) zgodnie z § 6 ust. 4,
  - o obowiązku niezwłocznego informowania Wykonawcy, **Zamawiającego** i **Inspektora Nadzoru** o zdarzeniach, które mogą być uznane za istotne dla prawidłowego wykonania zobowiązań przez osoby uczestniczące w realizacji inwestycji, między innymi o sporach lub możliwości ich wystąpienia, a także o złej sytuacji finansowej i ekonomicznej tych osób oraz możliwości wystąpienia takiej sytuacji,
7. Zmiana Podwykonawcy, dalszych podwykonawców w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**;
8. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy



- pomocy podwykonawców, dalszych podwykonawców,
9. **Wykonawca** w każdym kwartale kalendarzowym złoży **Zamawiającemu** oświadczenie o stanie spraw związanych z zatrudnianiem podwykonawców (dalszych podwykonawców), w którym uwzględni terażniejsze i przewidywane problemy związane z tym zatrudnianiem.
  10. Termin zapłaty podwykonawcom nie może być późniejszy od terminu zapłaty **Wykonawcy**.

#### § 7

1. **Wykonawca** uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania robót lub dostarczenia albo usunięcia materiałów, dostaw i urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** przed lub w dniu zawarcia umowy. **Wykonawca** opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu **Zamawiającego** i na jego rzecz wobec odnośnych władz. Wszelkie opłaty związane z takimi wnioskami obciążą **Wykonawcę**.
2. **Wykonawca** dokona wymaganych powiadomień, zapłaci podatki, cła i opłaty oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez prawo w odniesieniu do wykonania i ukończenia robót oraz usuwania wad. **Wykonawca** przyjmie odpowiedzialność za wszelkie następstwa swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wynikię z tych uchybień koszty.

#### § 8

1. **Wykonawca** niezwłocznie powiadomi **Zamawiającego**, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w otrzymanej od **Zamawiającego** Dokumentacji Projektowej, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów lub podczas wykonywania Robót.
2. Żadne braki czy błędy projektowe nie upoważniają **Wykonawcy** do spowolnienia Robót.
3. Jeżeli występują braki lub błędy projektowe **Wykonawca** niezwłocznie opracuje w uzgodnieniu z **Zamawiającym** oraz **Inspektorem Nadzoru** dokumentację zamienną. W przypadku stwierdzenia, iż nastąpiło to na skutek błędów lub braków w dokumentacji dostarczonej przez **Zamawiającego**, roboty wynikające z tych opracowań zostaną potraktowane jako roboty dodatkowe i/lub roboty zamienne.

#### § 9

1. **Wykonawca** dostarczy wszystkie urządzenia, materiały zużywalne i inne przedmioty i usługi, zarówno o charakterze tymczasowym jak stałym, wymagane dla projektowania, wykonania, ukończenia robót i usuwania wad oraz zapewni cały niezbędny personel.
2. **Wykonawca** powoła całą należną kadrę dla planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, nadzorowania i badania Robót w trakcie ich wykonywania oraz tak długo po ich ukończeniu, jak będzie konieczne dla wypełnienia zobowiązań **Wykonawcy**. Kadra ma być złożona z dostatecznej liczby osób mających odpowiednie kwalifikacje, umiejętności i doświadczenie.
3. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za cały sprzęt **Wykonawcy**. Będzie się uważało, że sprzęt **Wykonawcy** dostarczony na teren budowy jest przeznaczony wyłącznie do wykonywania robót będących przedmiotem umowy.

#### § 10

1. **Wykonawca** z należyłą starannością i standardami wiedzy technicznej przewidzianymi dla tego typu robót, wykona i wykończy roboty budowlane zgodnie z umową oraz poleceniem **Inspektora Nadzoru** i usunie wszelkie wady w robotach oraz zadba o to by roboty budowlane realizowane były zgodnie z wymogami Polskiego Prawa Budowlanego.
2. **Wykonawca** będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach, warunkach, uzgodnieniach odnoszących się do zakresu realizowanych robót i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić Władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalnia **Wykonawcy** z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Umowy.

#### § 11

**Wykonawca** ma obowiązek informować **Zamawiającego** o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli **Wykonawca** nie poinformował o tym fakcie **Zamawiającego**, zobowiązany jest odkryć roboty do ich zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,

#### § 12

1. Na etapie realizacji robót budowlanych **Wykonawca** będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Budowie. Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla **Inspektora Nadzoru**, Przedstawicieli **Zamawiającego** jak także dla innych osób upoważnionych pisemnie. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.
2. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne zrozumienie robót. **Wykonawca** zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne dla odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót **Wykonawca** powiadomi niezwłocznie, na piśmie **Zamawiającego**, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.



3. **Wykonawca** poprawi bez zwłoki Dokumentację i Rysunki w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót.
4. **Wykonawca** wraz z zawiadomieniem o zakończeniu każdego z dwóch etapów robót objętych umową powinien dostarczyć Inspektorowi i **Zamawiającemu** dokumentację powykonawczą w formie papierowej i elektronicznej i w ilości zgodnej ze specyfikacją ST00, dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem. Ponadto, przed przekazaniem **Zamawiającemu** powykonawczej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej **Wykonawca** powinien przekazać ją do właściwego ośrodka geodezyjno - kartograficznego (forma i liczba egzemplarzy zgodne z wymaganiami ośrodka) oraz uzyskać jej uzgodnienie.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany archiwizować na bieżąco aktualne i zaakceptowane wersje Dokumentów Wykonawcy zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej ( po 1 egzemplarzu). W każdej chwili udostępni Wykonawcy przechowywane na Terenie Budowy Dokumenty Wykonawcy do wglądu.

### §13

1. **Zamawiający** oświadcza, że zadanie będące przedmiotem niniejszej umowy będzie finansowane w znacznej części ze środków uzyskanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu.
2. Środki, o których mowa w ust. 1, są zagwarantowane i zostaną przekazane pod warunkiem wykonania zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy w terminie.
3. W przypadku przekroczenia przez **Wykonawcę** terminu wykonania kolejnych etapów inwestycji z niewyjaśnionych przyczyn istnieje możliwość cofnięcia środków finansowych przyznanych na jego wykonanie.
4. W razie gdyby **Zamawiający** z powodu niewykonania przez Wykonawcę w terminach określonych w § 2 ust.1 zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy w terminie nie otrzyma przyznanych środków, ich wysokość stanowić będzie szkodę wyrządzoną **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę**.
5. Za wykonanie w terminie uważa się przekazanie wykonanego etapu zadania **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** potwierdzonego protokołem odbioru bez wad i usterek.
6. W sytuacji określonej w ust. 4 **Zamawiający** będzie żądał odszkodowania w wysokości cofniętego dofinansowania.
7. **Wykonawca** oświadcza ponadto, że doloży wszelkich starań i w razie konieczności przygotuje/zmodyfikuje lub dostosuje wszelkie dokumenty rozliczeniowe z uwzględnieniem wytycznych instytucji dofinansowującej projekt, które będą wymagane w celu otrzymania środków na sfinansowanie zadania i rozliczenia tych środków.

### §14

1. **Wykonawca** wytyczy Roboty w nawiązaniu do punktów, linii i poziomów odniesienia wyspecyfikowanych w umowie lub przekazanych przez **Zamawiającego**, a także skoryguje każdy błąd w rozmieszczeniu, poziomach, wymiarach i osiowaniu robót.
2. **Wykonawca** zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót **Wykonawca** wykona i dostarczy **Zamawiającemu** powykonawczą dokumentację geodezyjną zgodnie z § 12 ust. 4, jak określono w Specyfikacjach oraz dokona aktualizacji map zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### §15

1. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za adekwatność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich operacji na terenie budowy .
2. **Wykonawca** winien:
  - a) przestrzegać wszelkich przepisów, odnoszących się do bezpieczeństwa oraz dostarczyć **Zamawiającemu**:
    - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż 10 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa,
    - harmonogram realizacji robót,
    - projekt organizacji terenu budowy.
  - b) dbać o bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy
  - c) stosować wszelkie rozsądne środki celem utrzymania terenu budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, które mogłyby stanowić zagrożenie dla tych osób,
  - d) ogrodzić, oświetlić, zapewnić pilnowanie i strzeżenie robót aż do ich ukończenia i przejścia
  - e) wykonać roboty tymczasowe, włącznie z drogami, przejściami, poręczami i ogrodzeniami, które z powodu wykonywania Robót mogą być konieczne dla użytku i bezpieczeństwa publicznego oraz właścicieli i użytkowników terenów sąsiednich.
  - f) uzyskiwać akceptację **Inspektora Nadzoru** dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. **Wykonawca** odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędów w wykonaniu robót lub działań Wykonawcy, Podwykonawców bądź ich pracowników lub



współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek inne osoby. **Wykonawca** zobowiązuje się do ochrony **Zamawiającego** przed jakimkolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez Wykonawcę, Podwykonawców bądź ich pracowników lub współpracowników któregokolwiek z jego obowiązków.

#### §16

1. Ustala się że:

- a) **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na teren budowy,
- b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu **Wykonawcy** i Personelu **Zamawiającego** oraz wszelkiego innego personelu, o którym **Wykonawca** został powiadomiony przez **Zamawiającego** lub **Inspektora Nadzoru**, jako o upoważnionym personelu oraz osób z mocy prawa mających wstęp na Teren Budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.

#### §17

1. **Wykonawca** podejmie wszelkie środki zapobiegawcze, wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć budynki i budowle na Terenie Budowy i postępować z nimi zgodnie z wytycznymi **Zamawiającego**, określonymi w dokumentacji projektowej.
2. **Wykonawca** ograniczy swoje działania do Terenu Budowy oraz do takich dodatkowych obszarów, jakie może otrzymać i uzgodnić z **Zamawiającym** jako tereny robocze.
3. W trakcie wykonywania robót **Wykonawca** będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód i będzie składował lub pozbywał się wszelkiego zbędnego Sprzętu Wykonawcy, nadwyżek materiałów, szczątków, odpadków.
4. Niezwłocznie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych **Wykonawca** usunie i zabierze cały sprzęt Wykonawcy, nadwyżki materiałów, szczątki, odpadki i Roboty Tymczasowe pozostawiając teren budowy w stanie czystym i bezpiecznym.

#### §18

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad Robotami oraz Dostawami od dnia Rozpoczęcia aż do dnia wystawienia Protokołu Odbioru końcowego Robót.
2. Jeżeli w okresie w którym **Wykonawca** jest odpowiedzialny za opiekę nad robotami z jakiegokolwiek przyczyny powstanie strata lub szkoda w Robotach, Dostawach Wykonawcy, to **Wykonawca** winien na własny koszt i ryzyko niezwłocznie naprawić stratę lub szkodę w taki sposób, aby Roboty, Dostawy Wykonawcy odpowiadały postanowieniom zawartym w Umowie.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny również za szkody i straty powstałe w trakcie wszelkich czynności wykonywanych przez niego po sporządzeniu Protokołu Odbioru, ale zostały spowodowane przez wcześniejsze wydarzenia, za które **Wykonawca** był odpowiedzialny.

#### §19

1. **Wykonawca** na własną odpowiedzialność i na swój koszt do pełnej wysokości poniesionej szkody, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.
2. **Wykonawca** przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i innych osób i zaspokoi roszczenia odszkodowawcze w zakresie, w jakim **Wykonawca** odpowiada za takie zakłócenia czy szkody, w szczególności za:
  - a) uszkodzenia ciała, chorób i śmierci jakiegokolwiek osoby wskutek, w następstwie lub z powodu mającego bezpośredni związek z robotami lub innymi działaniami **Wykonawcy** w ramach inwestycji w okresie jej trwania oraz w okresie usuwania wad,
  - b) szkody lub straty majątkowe, rzeczowe lub osobiste, poza Robotami, w zakresie, w jakim taka szkoda lub strata:
    - powstanie wskutek, w następstwie lub z powodu mającego bezpośredni związek z robotami lub innymi działaniami **Wykonawcy** w ramach inwestycji w okresie jej trwania oraz w okresie usuwania wad,
    - jest spowodowana przez zaniedbanie, działanie w złej woli, lub złamania postanowień wynikających z Umowy przez Wykonawcę, Personel Wykonawcy, jego przedstawicieli, lub innych osób, bezpośrednio lub pośrednio zatrudnionych przez nich, i dobrowolnie pokryje wynikłą szkodę.

#### §20

1. **Wykonawca** będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z **Inspektorem/ Zamawiającym**.
2. Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego



przez **Inspektora Nadzoru**. **Wykonawca** będzie informował **Inspektora** na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić mu zorganizowanie odpowiedniego nadzoru.

3. **Wykonawca** zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia **Inspektora Nadzoru** i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.
5. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.
6. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. **Wykonawca** niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez **Inspektora Nadzoru**.

#### §21

1. **Wykonawca** utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach, i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. W tym celu **Wykonawca** uzyska we właściwym zakresie i na własny koszt wszelkie niezbędne plany i pozwolenia. **Wykonawca** jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt.
2. **Wykonawca** nie będzie zakłócał bez potrzeby wygody publicznej ani dostępu do dróg i przejść oraz ochroni **Zamawiającego** przed wszelkimi szkodami, stratami i wydatkami, łącznie z kosztami sądowymi i opłatami, wynikającymi ze zbędnego lub nadmiernego zakłócania i zrekompensuje mu poniesione koszty.
3. **Wykonawca** upewni się, co do przydatności i gotowości dróg dostępu do terenu Budowy oraz podejmie wszelkie racjonalne wysiłki dla przeciwdziałania uszkodzeniom wszelkich dróg lub mostów przez transport lub personel Wykonawcy.
4. **Wykonawca** na swój koszt ustawi wszelkie konieczne znaki i drogowskazy wzdłuż dróg dostępu, oraz uzyska wszelkie zezwolenia jakie mogą być potrzebne ze strony odnośnych władz dla użytkowania dróg, znaków i drogowskazów.
5. **Wykonawca** stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu ładunków dla których takie zezwolenia są wymagane i będzie o każdym takim przewozie powiadamiał **Zamawiającego**.
6. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za opakowanie, załadowanie, przewiezienie, odebranie, wyładowanie, składowanie oraz zabezpieczenie dostaw i wszystkiego co jest konieczne dla Robót.
7. **Wykonawca** będzie odpowiadał za naprawę na swój koszt wszelkich nawierzchni uszkodzonych poprzez środki transportu wykorzystywane przy realizacji robót do pełnej wysokości powstałej szkody zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
8. **Zamawiający** w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez Wykonawcę w czasie transportu i składowania dostaw na terenie budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży oraz przyjmie na siebie negocjacje i pokrycie wszelkich roszczeń powstałych w następstwie ich transportu.

#### §22

1. **Wykonawca** podejmie przewidziane prawem wszelkie racjonalne kroki dla zabezpieczenia środowiska zarówno na terenie budowy jak i poza nim oraz dla ograniczenia szkód i uciążliwości dla ludzi i mienia, wynikłych z zanieczyszczenia, hałasu i innych skutków jego działań.
2. **Wykonawca** uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak, aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za zagospodarowanie (lub unieszkodliwienie) odpadów powstałych w wyniku realizacji kontraktu- zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1987 z późn., zm.).

#### §23

1. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych umową.



2. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, **Wykonawca** musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. **Wykonawca**, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.
3. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

#### §24

Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe lub starożytne, konstrukcje i inne przedmioty interesujące z punktu widzenia geologicznego lub archeologicznego, znalezione na Terenie Budowy należy umieścić pod opieką i w gestii **Zamawiającego**.

#### § 25

1. **Wykonawca** rozpocznie wykonywanie Robót zgodnie z terminami określonym w § 2 ust.1 , a następnie będzie wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.
2. **Wykonawca** nie rozpocznie Robót wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione następujące warunki:
  - a) ze strony **Zamawiającego** - zostanie dokonane przekazanie Terenu Budowy;
  - b) ze strony **Zamawiającego** - w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających przekazanie terenu budowy stosownie do art. 41 Prawa Budowlanego, zostanie zawiadomiony organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:
    - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - oświadczenie **Inspektora Nadzoru** inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - c) ze strony **Wykonawcy** - zostanie przedstawiony **Zamawiającemu** szczegółowy harmonogram realizacji robót
  - d) ze strony **Wykonawcy** - w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia robót budowlanych **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie opracowanego przez Wykonawcę harmonogramu. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego **Wykonawca** sporządzi i przekaże **Zamawiającemu** harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem **Wykonawca** przedłoży listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), wraz z ich charakterystyką.

#### § 26

1. **Zamawiający** przekaże Wykonawcy prawo dostępu i władania wszystkimi częściami terenu budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. **Zamawiający** wyznaczy **Inspektora Nadzoru**, który będzie sprawował nadzór nad przebiegiem prac budowlanych
3. Niezwłocznie po uzyskaniu z właściwego organu, **Zamawiający** przekaże Wykonawcy Dziennik Budowy.
4. Dzienniki Budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym **Zamawiającego** i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu budowy.
5. Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym.
6. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące **Zamawiającego**, **Wykonawcy** ani **Inspektora** będą natychmiast zgłaszane **Zamawiającemu/Inspektorowi** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Umową.

#### §27

**Wykonawca** będzie odpowiedzialny za prowadzenie i przechowywanie Księgi obmiarów, która będzie zawierać wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia ilości w trakcie wykonywania Robót (zgodnie z przedmiarem robót).

#### § 28

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości wstępnej zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy w wysokości: ..... **zł brutto słownie brutto:** ..... w tym:
  - a) III etap - ..... **zł brutto słownie brutto:** .....



- b) IV etap - ..... **zł brutto słownie brutto:** .....
2. Składniki cenotwórcze zawiera kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 3 do umowy.
  3. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie określona w oparciu o faktycznie zrealizowany zakres robót, wynikający z dokonanych obmiarów powykonawczych robót nie wykraczających poza kategorie robót wycenionych w kosztorysie ofertowym, oraz sporządzonych na ich podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru kosztorysów powykonawczych sporządzanych zgodnie z uzgodnionym harmonogramem płatności.
  4. **Wykonawca** zobowiązany jest do kontrolowania ilości robót w danych pozycjach przedmiaru i w razie przekroczenia ich ilości powyżej 10% informowania **Zamawiającego i Inspektora Nadzoru** i wyjaśnianiu zaistniałej konieczności ich wykonania.
  5. Będzie się uważało, że w granicach wykonalności, z uwzględnieniem kosztu i czasu **Wykonawca** uzyskał wszystkie konieczne informacje odnoszące się do ryzyka, koniecznych rezerw, oraz innych okoliczności, które mogą wpływać na roboty. W samych granicach będzie się uważało, że **Wykonawca** dokonał inspekcji i badania terenu budowy, jego otoczenia, powyższych danych oraz innych dostępnych informacji.
  6. Uznaje się, że **Wykonawca** przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z warunkami umowy, a także wszelkimi warunkami panującymi na placu budowy.
  7. Z wyjątkami przewidzianymi w Umowie, kwota przedstawiona w ofercie Wykonawcy pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy objęte Umową, oraz wszystko potrzebne dla właściwego wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad.

#### § 29

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w dokumentacji przetargowej projektowej, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania umowy **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego i zaakceptowanego przez **Inspektora Nadzoru** oraz **Zamawiającego**. Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez **Inspektora Nadzoru** oraz **Zamawiającego**, według uzgodnionej z Zamawiającym formy rozliczenia.
2. Wykonawca będzie informował o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
3. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi przy zastosowaniu stawek użytych do sporządzenia kalkulacji ofertowej.
4. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 50% łącznej kwoty dla dwóch etapów określonej w § 28 ust. 1 niniejszej umowy, przez cały czas trwania budowy.
5. Bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na grożące niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

#### §30

1. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** szczegółowy harmonogram robót w formie uzgodnionej z **Zamawiającym** najpóźniej 10 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych określoną w § 2 ust.1. Harmonogram robót winien być opracowany w porozumieniu z użytkownikiem istniejących sieci oraz winien być zatwierdzony przez **Inspektora Nadzoru**. **Wykonawca** winien przechowywać na terenie budowy kopię harmonogramu robót.
2. Jeżeli **Zamawiający** w ciągu 7 dni od otrzymania takiego harmonogramu nie powiadomi Wykonawcy o zakresie swoich zastrzeżeń w stosunku do niezgodności harmonogramu z umową, to **Wykonawca** winien działać zgodnie z tym harmonogramem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Harmonogram winien być uaktualniony przez Wykonawcę, na bieżąco, jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany **Zamawiającemu** jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z § 31 ust.2 oraz dodatkowo na każdorazowe żądanie **Zamawiającego** w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania.

Każdy harmonogram będzie zawierał:

- a) porządek w jakim **wykonawca** zamierza wykonywać roboty
  - b) plan zapłaty wynagrodzenia
  - c) każdy etap roboty każdego wyznaczonego podwykonawcy
  - d) porządek i koordynację inspekcji i prób
4. Jeżeli **Zamawiający** powiadomi Wykonawcę, że przedstawiony harmonogram nie jest zgodny z rzeczywistym postępowaniem robót, to **Wykonawca** winien przedłożyć **Zamawiającemu** skorygowany harmonogram.
  5. Jeżeli **Wykonawca** nie dotrzyma postanowień harmonogramu, ze swej winy, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez **Zamawiającego** w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.



6. Tempo wykonawstwa, terminy, przerób rzeczowy i finansowy Robót kolejność wykonywania Robót zostanie uzgodniona szczegółowo z Inspektorem nadzoru i **Zamawiającym** tuż po podpisaniu Umowy, a **Wykonawca** zastosuje się do wymagań narzuconych mu w przedmiotowym zakresie przez **Zamawiającego**.
7. Za opóźnienia faktycznego postępu robót w odniesieniu do harmonogramu będą naliczane Wykonawcy kary w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 28 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie. Harmonogram można aktualizować wyłącznie za zgodą **Zamawiającego** i **Inspektora Nadzoru**.

#### § 31

1. Zapłata nastąpi w dwóch transzach po zakończeniu każdego z etapów robót, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy potwierdzonego protokołem odbioru robót.
2. **Wykonawca** będzie przedkładał **Zamawiającemu** w 3 egzemplarzach rozliczenie, przedstawiające kwoty do których **Wykonawca** uważa się uprawniony wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać raport o postępie robót, sporządzony zgodnie z § 32 ust.3 niniejszej umowy. Wraz z rozliczeniem **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** zawiadomienie o zakończeniu robót dla danego etapu wraz z kosztorysem powykonawczym każdej części robót zgłoszonej do odbioru.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawionymi po zakończeniu i odbiorze danego etapu (bez wad i usterek).
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąc będzie protokół odbioru częściowego/końcowego z ewentualną adnotacją o usunięciu wad.
5. Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wnioskodawcy wskazane na fakturze.
7. Ostatnia płatność nastąpi po przedstawieniu rozliczenia ostatecznego zawierającego szczegółowo wartość wszystkich prac wykonanych zgodnie z umową.
8. Rozliczenia (i dodatkowe dokumenty) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska (Instytucji dofinansowującej inwestycję) z **Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020**.
9. Każde rozliczenie winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin zapłaty wynagrodzenia upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone.

#### § 32

1. Raporty o postępie robót będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego i zatwierdzonego przez **Zamawiającego**,
2. Raporty przygotowywane przez Wykonawcę będą sporządzane aż do czasu, kiedy **Wykonawca** ukończy wszystkie roboty.
3. Każdy raport będzie zawierał:
  - a) tabele i szczegółowe opisy postępu,
  - b) fotografie pokazujące stan postępu na Terenie budowy,
  - c) dla produkcji każdej ważniejszej pozycji Urządzeń i Materiałów- nazwę wytwórcy, miejsce produkcji,
  - d) kopie dokumentów, zapewnienia jakości, wyniki prób i świadectwa Materiałów,
  - e) statystyki bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółami niebezpiecznych wydarzeń oraz działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych, oraz
  - f) porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, ze szczegółami wszystkich wydarzeń lub okoliczności które mogłyby zagrażać ukończeniu zgodnie z umową, oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień.
  - g) dowody zapłaty określone w § 6 ust.4;
  - h) oświadczenie Wykonawcy (Podwykonawcy) informujące **Zamawiającego**, że nie zatrudnia niezatwierdzonych podwykonawców (dalszych podwykonawców).
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonywania dokumentacji fotograficznej i opisowej przed wejściem z robotami na działki prywatne oraz po zakończeniu tych prac. Ponadto **Wykonawca** powiadomi właścicieli posesji o dacie wykonywania robót na ich terenie oraz uzyska, przed rozpoczęciem robót zgodę właścicieli posesji na wejście na ich teren i prowadzenie robót oraz po zakończeniu prac na tych posesjach oświadczenia właściciela działki, na których były wykonane roboty, o braku roszczeń z ich strony w stosunku do **Zamawiającego** i Wykonawcy. Powyższa dokumentacja ma być dołączana do Raportów Wykonawcy przedkładanych **Zamawiającemu**.

#### § 33

1. **Wykonawca** wraz z zawiadomieniem o zakończeniu ostatniego etapu robót, zobowiązany jest przedłożyć wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do wystąpienia przez **Zamawiającego** z wnioskiem zgłoszenia zakończenia robót do właściwych władz lokalnych oraz przejęcia inwestycji na środki trwałe **Zamawiającego**.
2. Dokumenty o których mowa w ust. 1 **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.





3. **Wykonawca** wraz z zawiadomieniem o zakończeniu każdego etapu robót przedstawi również zbiór wszelkich uzgodnień, w tym z właścicielami działek zawierających klauzule o nie wnoszeniu roszczeń przez Uzgadniającego w stosunku do zakończonej inwestycji.
4. Odbiór robót częściowy/końcowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia zakończonych prac do odbioru przez Wykonawcę. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół w 2-ch egzemplarzach, z których jeden po podpisaniu przez obie strony Zamawiający wręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
5. Protokoły odbioru będą zawierały spis dokumentów niezbędnych do przedłożenia przy każdym odbiorze.
6. Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki komisja odbioru nie dokona odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego Zamawiający wystawi w momencie zakończenia całości robót budowlanych objętych Umową
7. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanych robót budowlanych (wady ukryte).
8. **Wykonawca** jest zobowiązany do podjęcia wszelkich czynności koniecznych do wywiązania się z obowiązków jakie są nakładane na Inwestora w decyzjach administracyjnych wydawanych dla przedmiotowej Inwestycji przez odpowiednie organy z mocy obowiązującego prawa.

#### §34

1. **Wykonawca** przed zawiadomieniem o zakończeniu każdego etapu robót wykona na koszt własny próby końcowe oraz dostarczy **Zamawiającemu** instrukcje obsługi i konserwacji zgodnie ze specyfikacją.
2. **Wykonawca** powiadomi **Inspektora Nadzoru** i **Zamawiającego** z wyprzedzeniem co najmniej 21- o dniowym o dniu, w którym **Wykonawca** będzie gotów do przeprowadzenia każdej z Prób Końcowych.
3. Próby końcowe będą wykonane w okresie do 7 dni od dnia gotowości, w dniu lub dniach wyznaczonych przez **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu**/Inspektorowi poświadczony wynik tych prób skoro tylko Roboty przejdą pozytywnie Próby Końcowe.
5. Jeżeli Próby Końcowe są opóźniane z przyczyn, za które odpowiedzialny jest **Wykonawca**, to Inspektor może wezwać Wykonawcę do przeprowadzenia tych prób w terminie do 21 dni od otrzymania wezwania.
6. Jeżeli **Wykonawca** nie przeprowadzi Prób w wyznaczonym terminie 21 dni, to Personel **Zamawiającego** może przeprowadzić Próby na ryzyko i koszt Wykonawcy. Takie próby będą następnie uznawane tak jakby były przeprowadzone w obecności Wykonawcy, a ich wyniki będą uznane za wierne.
7. Jeżeli wyniki Prób końcowych Robót okażą się negatywne, to Inspektor lub **Zamawiający** mogą zażądać powtórzenia nieudanych Prób oraz Prób Końcowych na odnośnych robotach, na tych samych zasadach i warunkach.
8. Jeżeli wyniki Prób Końcowych Robót ponowionych zgodnie z §34 ust. 7 niniejszej umowy także okażą się negatywne, to **Inspektor/ Zamawiający** będzie uprawniony do:
  - a) zlecenia ponownego powtórzenia Prób Końcowych na mocy §34 ust. 7 niniejszej umowy
  - b) odrzucenia całości Robót.

#### §35

1. W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy do stanu zgodności z wymaganiami Umowy, w dniu upływu Okresu rękojmi za wady, **Wykonawca** winien wykonać wszelkie roboty, wymagane dla naprawy wad i uszkodzeń, jakie mogą być wskazane przez **Zamawiającego** lub w jego imieniu przed upływem okresu rękojmi za wady dla Robót.
2. Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to **Wykonawca** zostanie o tym pisemnie powiadomiony przez **Zamawiającego** lub w jego imieniu .
3. Wszelkie roboty, do których odnosi się §35 ust. 1 będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy w granicach w jakich mogą one być uznane za skutek:
  - a) projektu, za który odpowiedzialny jest **wykonawca**;
  - b) urządzeń, materiałów lub wykonawstwa niezgodnych z umową,
  - c) uchybień Wykonawcy w stosunku do innych jego obowiązków.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do naprawy wady lub uszkodzenia w terminie do 14 dni od powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**
5. Jeżeli **Wykonawca** nie dokona naprawy wady lub uszkodzenia w wyznaczonym terminie a taka naprawa ma być wykonana na jego koszt, to **Zamawiający** może:
  - a) wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie na koszt wykonawcy,
  - b) zażądać od Inspektora uzgodnienia lub ustalenia uzasadnionej obniżki ceny z umowy
  - c) jeżeli wada lub uszkodzenie pozbawia **Zamawiającego** istotnej części korzyści z robót lub znacznej części robót to może wstrzymać wykonywanie umowy w całości, lub w zakresie tej części Robót która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku **Zamawiający**,



bez uszczerbku dla innych praw wynikających z umowy lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za roboty lub, zależnie od przypadku, taka ich część, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia urządzeń i materiałów Wykonawcy.

6. Jeżeli wada lub uszkodzenie nie mogą być sprawnie usunięte na Terenie Budowy a **Zamawiający** wyrazi na to zgodę, to **Wykonawca** może zabrać z Terenu Budowy wadliwe lub uszkodzone części Urządzeń do naprawy.
7. Jeżeli naprawa wady lub uszkodzenie może mieć wpływ na funkcjonowanie Robót to **Zamawiający/Inspektor** może wymagać powtórzenia każdej z prób opisanych w Umowie. Takie próby winny być przeprowadzone zgodnie z warunkami ustalonymi dla prób pierwotnych, i będą one wykonane na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

### §36

W ciągu 7 dni po otrzymaniu Protokołu Odbioru Robót każdego z etapów **Wykonawca** winien usunąć z terenu budowy cały pozostały Sprzęt Wykonawcy, resztki materiałów, złom, odpadki i Roboty Tymczasowe.

### §37

1. **Wykonawca** zapłaci kary umowne **Zamawiającemu**:
  - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),
  - b. za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów zadania za każdy dzień zwłoki, w wysokości 0,5% wynagrodzenia przysługującego za dany etap robót.
  - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub powstałych w okresie rekojmi za wady za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego do ich usunięcia w wysokości 0,5% wynagrodzenia przysługującego za dany etap robót.
  - d. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
  - e. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki,
  - f. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za cały przedmiot umowy, określonego w § 28 ust. 1 niniejszej umowy,
  - g. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za cały przedmiot umowy, określonego w § 28 ust. 1 niniejszej umowy,
  - h. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo,
  - i. za niewywiązanie się z obowiązku przedłożenia Zamawiającemu dowodów, o których mowa w §41 ust. 4 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Jeżeli z powodów leżących po stronie Wykonawcy, **Zamawiający** utraci możliwość otrzymania środków na sfinansowanie robót, dotacji, lub wsparcia w innej formie, **Wykonawca** pokryje te straty, niezależnie od należnych kar umownych.
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na co ten wyraża zgodę. **Zamawiający** może również pokryć kary z zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu.
5. W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, **Zamawiający** ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

### §38

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji jakości. Udzielenie gwarancji jakości musi być potwierdzone podpisanym przez Strony dokumentem „Karta Gwarancyjna”.
2. Okres gwarancji ustala się na okres ..... i rozpoczyna się od daty Przejęcia Robót ustalonej przez **Zamawiającego/Inspektora** w końcowym protokole odbioru robót.

### §39

Roboty objęte są 60 miesięcznym okresem rekojmi za wady. Okres rekojmi rozpoczyna się od daty Przejęcia Robót ustalonej przez **Zamawiającego/Inspektora** w Protokole odbioru końcowego robót. Do rekojmi w zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.



#### §40

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
  - a) utraty ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - b) ogłoszenia upadłości Wykonawcy, likwidacji lub rozwiązania jego firmy,
  - c) zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) gdy **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 2 ust. 1,
  - e) gdy **Wykonawca** przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - f) gdy **Wykonawca** nie wykonuje robót zgodnie z harmonogramem, co powoduje opóźnienie większe niż 2 tygodnie,
  - g) gdy **Wykonawca** nie wykonuje robót zgodnie projektem budowlanym, specyfikacją techniczną lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - h) w przypadku stwierdzenia wykonywania robót przez podwykonawców nie zgłoszonych **Zamawiającemu** przez Wykonawcę,
  - i) dokonania przez Wykonawcę cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku określonym w ust. 1 lit. „g” i „h” ( wykonywanie robót przez nie zgłoszonych podwykonawców i cesja wierzytelności ) Wykonawcy nie przysługuje żadna zapłata za prace wykonane do daty odstąpienia od umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 powinno zostać złożone w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

#### § 41

1. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę:
  - 1) pracowników niższego szczebla technicznego – organizacja procesu budowlanego oraz realizacji i dozór na wykonywanymi robotami budowlanymi – wykonywanie pracy na stanowisku i w czasie oraz pod kierownictwem Pracodawcy (wykonawcy lub podwykonawcy),
  - 2) pracowników fizycznych – bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych oraz robót montażowo-instalacyjnych – wykonywanie pracy na stanowisku i w czasie oraz pod kierownictwem Pracodawcy (wykonawcy lub podwykonawcy),
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub



- podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 42

1. Odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** oraz jej zmiana dokonane na zasadach ustalonych w DZIALE IV ustawy Prawo Zamówień Publicznych (**Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.**), powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy.
2. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od **Zamawiającego** o odstąpieniu od umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac sporządzonego nie później niż w 7 dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

#### § 43

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
  - 1) zmiana terminów wykonania umowy:
    - 1.1) zmiany wynikające z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) klęsk żywiołowych,
      - b) warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - 1.2) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
      - b) natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
      - c) konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
      - d) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
      - e) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
    - 1.3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
      - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
    - 1.4) konieczność wykonania robót zamiennych;
    - 1.5) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
      - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
    - 1.6) zmiany spowodowane przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikła z



przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;

- 1.7) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
- 1.8) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą, na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w szczególności gdy oferta złożona przez Wykonawcę przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego i konieczne było podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych umożliwiających zawarcie umowy z Wykonawcą), co wpłynęło na skrócenie czasu Wykonawcy na wykonanie umowy. W takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu lub terminów wykonania umowy maksymalnie o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

2) zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

2.3) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
- b) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia,
- c) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
- d) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych robót lub prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- e) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- g) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych,
- h) zmiana decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową,
- i) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- j) zaistnienie wypadku wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a Inspektor nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowlanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych umową lub zmiana wynagrodzenia.

- 2.4) zmiana osób wskazanych w ofercie wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, według polityki kadrowej wykonawcy.



- 3) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
  - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
  - b) zmiana obowiązującej stawki VAT,
  - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
  - d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
  - e) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
  - f) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ,
  - g) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót lub usług lub dostaw,
  - h) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 3) lit. a), d), e), f) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3) lit. b) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu, zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczania lub zmiany wysokości wynagrodzenia

Podstawę sporządzenia kosztorysu na roboty wynikające ze zmiany dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi :

- dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - kosztorys ofertowy w części cen jednostkowych lub dane wyjściowe do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia kosztorysu ofertowego (składniki cenotwórcze), ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów, zaproponowanych przez Wykonawcę
5. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  7. Nie stanowi zmiany umowy:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
    - 2) zmiana danych teleadresowych.
  8. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### § 44

Strony wykluczają przelew wierzycelności Wykonawcy wobec **Zamawiającego**. Taki przelew jest nieważny.

#### § 45

Ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane przez sądy właściwe dla **Zamawiającego**.

#### § 46

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 47

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z tego 1 egzemplarz dla Wykonawcy a 2 egzemplarze dla **Zamawiającego**.

**Zamawiający**

**Sprzedający**



## KARTA GWARANCYJNA

Dla zadania pn.:

### **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV.**

Gwarant : .....  
**NIP..... REGON .....**

będącym Wykonawcą **Umowy Nr RP.7011.1.38.2013** z dnia **04.08.2013r.**

udziela gwarancji jakości Zamawiającemu: **Gmina Otmuchów,**  
Adres: **ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów**  
który jest uprawniony z tytułu gwarancji.

Gwarant oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane wraz z urządzeniami zostały wykonane zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie z przepisami techniczno budowlanymi. Wykonawca udziela gwarancji na sprawne działanie i niezakłóconą eksploatację obiektu.

#### §1

##### *Przedmiot i termin gwarancji*

Niniejsza gwarancja obejmuje roboty budowlane pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV.**

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
2. Okres gwarancji jakości na zrealizowane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia wynosi .....miesiące licząc od daty wystawienia Protokołu Odbioru Robót odrębnie dla każdego z etapów robót. Termin ten należy liczyć od dnia ukończenia robót potwierdzonego w Protokole odbioru robót.

#### §2

##### *Obowiązki i uprawnienia stron*

1. O wystąpieniu wad Zamawiający niezwłocznie po ich ujawnieniu powiadomi Gwaranta w formie pisemnej podając rodzaj wad.
2. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Gwarantowi odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiłyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego, Gwarant obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 12 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w terminie wynikającym z technicznych możliwości.
3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Gwaranta innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy). Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Gwaranta naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
5. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
6. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.

#### §3

##### *Przeglądy gwarancyjne*

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 – dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo powiadomiony o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w dwóch



egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie przesłać Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

#### §4

##### *Komunikacja*

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga potwierdzenia w formie pisemnej. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem bądź e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem lub e-mailem do Zamawiającego.
2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres: .....
3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: **ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów.**
4. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysyłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

#### §5

##### *Postanowienia końcowe*

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy Nr .....
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

.....  
Miejscowość, dnia

.....  
(Podpis i pieczęć Gwaranta)





**OFERTA – wzór**

....., dnia .....  
miejsowość data

**Zamawiający:**

Gmina Otmuchów ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów

**FORMULARZ OFERTY**

**Wykonawca:**

..... Nazwa Wykonawcy	Adres ..... ..... telefon ..... faks ..... <b>E-mail</b> .....
..... Nazwa Wykonawcy	Adres ..... ..... telefon ..... faks ..... <b>E-mail</b> .....
<b>Pełnomocnik</b> (dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia)	

**Przedmiot zamówienia**

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonego, oferujemy wykonanie zamówienia, przedmiotem którego jest „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – III i IV etap**”.

Za realizację przedmiotu zamówienia oferujemy **cenę brutto:** ..... **zł**

słownie.....zł

w tym:

III etap - ..... zł brutto (słownie: .....)

IV etap - ..... zł brutto (słownie: .....)

Okres gwarancji ..... miesięcy

Termin wykonania: **31 maja 2018 r.**

Termin wykonania robót :

- Etap III w m. Otmuchów ulice: Warszawska, M. Reja oraz B. Prusa (Odcinek I) – **31.10.2017r.,**
- Etap IV w m. Otmuchów ulice: A. Mickiewicza, Parkowa, J. Kossaka, J. Matejki, Lipowa, 1-go Maja, Opolska oraz budowa i przebudowa sieci wodociągowej dla ulic A. Mickiewicza, J. Kossaka, Opolska w Otmuchowie (Odcinek II) – **31.05.2018r.,**



1. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na warunki płatności wskazane w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ tj. zapłatę w dwóch transzach po zakończeniu każdego z etapów robót potwierdzonego protokołem odbioru robót bez wad i usterek.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
5. Usługę objętą zamówieniem zamierzamy wykonać sami / zamierzamy zlecić – powierzyć podwykonawcom\*) w następującym zakresie robót:

L.p.	Zakres czynności powierzonych podwykonawcy

6. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przetargu i projektu umowy załączonej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz że przyjmujemy je w całości. W przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Potwierdzamy wniesienie wadium w wysokości **120.000 zł**.  
Wniesione wadium (*dotyczy Wykonawców wnoszących wadium w pieniądzu*) prosimy zwrócić na:  
rachunek bankowy: .....  
*(podać nazwę banku oraz nr konta)*
9. Zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do:
  - podpisania umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 147. ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto.
10. Oświadczamy, że wybór oferty

**nie będzie prowadzić** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

**będzie prowadzić** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w odniesieniu do następujących towarów/usług

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku*

\*) dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczenia wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku: wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art.17 ust.1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług, importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy odwróceniu cen ofertowych podatku VAT.

11. Oświadczamy na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że:



**żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

**wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów: .....

16. **Oświadczamy**, że uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.

17. Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję):

- Mikroprzedsiębiorstwo
- Małe przedsiębiorstwo
- Średnie przedsiębiorstwo

18. W przypadku wyboru naszej oferty i podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia zapłata należności winna nastąpić na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....

19. Oferta złożona na ..... kolejno ponumerowanych.

**Podpis(y) Wykonawcy(ów):**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Podpis(y) i pieczęć osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)



**Załącznik do SIWZ – oświadczenie  
potwierdzające spełnienie warunków  
udziału w postępowaniu**

Wykonawca:	Zamawiający: <b>Gmina Otmuchów</b> Urząd Miejski w Otmuchowie ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów
------------	---

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:*

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV”.

oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w punkcie V specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w punkcie V specyfikacji istotnych warunków zamówienia, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów: .....,  
w następującym zakresie: .....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



**Załącznik do SIWZ – oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania**

Wykonawca:	Zamawiający: <b>Gmina Otmuchów</b> Urząd Miejski w Otmuchowie ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów
------------	---

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:*

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV”.

oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Nawiązując do zamieszczonej w dniu ..... na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp dot. postępowania na „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV” **oświadczamy, że:**

**nie należymy do żadnej grupy kapitałowej \*)**

lub

**nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu \*)**

lub

**należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami \*)**

w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

Lista Wykonawców składających ofertę w niniejszy postępowaniu,

należących do tej samej grupy kapitałowej \*)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**\*) NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ**

*Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23.*

*Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

.....  
Miejscowość, data

.....  
pieczęć i podpis  
upoważnionych  
przedstawicieli  
firmy



**Załącznik do SIWZ**

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....  
(miejsowość i data )

**WYKAZ OSÓB**

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na*

*„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV”*

przedkładam/y **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp .	Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zadania	Informacja o podstawie dysponowania osobami
<b>1</b>				
<b>2</b>				
<b>3</b>				
<b>4</b>				
...				

.....  
podpis osoby/ osób / uprawnionej /nych / do reprezentowania  
Wykonawcy



**Załącznik do SIWZ**

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....  
(miejsowość i data )

**WYKAZ ROBÓT**

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na*

*„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV”*

przedkładam wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Lp.	Odbiorca usługi	Przedmiot zamówienia	Data wykonania	Wartość brutto
<b>1</b>				
<b>2</b>				
<b>3</b>				

.....  
podpis osoby/ osób / uprawnionej /nych / do  
reprezentowania Wykonawcy





Wzór przykładowy

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY  
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU  
ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP**

Nazwa .....

Adres. ....

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....

oświadczam(y), że w przetargu nieograniczonym na:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Otmuchowie – etap III i IV”

zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....

(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....  
.....

2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

3) charakteru stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....  
.....

4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

Uwaga: **Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2b art. 26 ustawy Pzp. odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.**

.....  
Miejscowość, data

.....  
pieczęć i podpis  
upoważnionych  
przedstawicieli firmy