

**UCHWAŁA NR XLVI/433/2023
RADY MIEJSKIEJ W OTMUCHOWIE**

z dnia 22 lutego 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na nieudzielenie odpowiedzi przez Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchow

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu stanowiska Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zawartego w Uchwale Nr 1/2023 z dnia 10 lutego 2023 r. Rada Miejska w Otmuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. Skargę Pana Waclawa Ciecieląga z dnia 30.01.2023 r. (data wpływu 2.02.2023 r. L.dz.2163/23), na nieudzielenie odpowiedzi przez Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów, uznaje się za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Otmuchowie i zobowiązuje do powiadomienia skarżącego za pośrednictwem UMiG w Otmuchowie o sposobie załatwienia skargi przez przesłanie niniejszej uchwały z załącznikiem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Zaczyk

Uzasadnienie

W dniu 2 lutego 2023 r. wpłynęła do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Otmuchowie za pośrednictwem UMiG w Otmuchowie (L.dz. 2163/23) skarga Pana Waclawa Cicieląga na nieudzielenie odpowiedzi przez Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchow odnośnie rozgraniczenia działek położonych w jednej z miejscowości Gminy Otmuchów.

Skarga przekazana została do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 10 lutego 2023 r. po zapoznaniu się z dokumentami i przeanalizowaniu zebranych materiałów w sprawie, ustaliła co następuje:

- 1) dane zawarte w ewidencji gruntów i w Księdze Wieczystej nie uległy zmianie, a zatem, stan prawny nieruchomości sąsiedniej jest nieuregulowany i w przypadku gdy nie są ujawnieni w ewidencji gruntów i w Księdze Wieczystej następcy prawni po zmarłych właścicielach działki nr 81, nie można ustalić stron postępowania administracyjnego;
- 2) skierowano pismo do Starosty Nyskiego z prośbą o potwierdzenie czy Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości sąsiedniej, jak ujawniono w Księdze Wieczystej Nr OP1N/00018925/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nysie Wydział V Ksiąg Wieczystych;
- 3) pismem nr MK.7214.8.2022 z dnia 13 czerwca 2022 r. poinformowano skarżącego o powyższych niezgodnościach, a skarżący potwierdził odbiór pisma w dniu 6 lipca 2022 r.;
- 4) pismem z dnia 13 kwietnia 2022 r., dokonano zwrotu na prośbę skarżącego kopii wniosków z dnia: 07.02.2022 r., z dnia 14.02.2022 r., oraz z dnia 10.03.2022 r.

Stwierdzenie, że skarżący nie otrzymał żadnej odpowiedzi w sprawie rozgraniczenia działek nr 80/1 i 81 nie polega na prawdzie, ponieważ na każde pismo skarżącego począwszy od 7.02.2022 r. do 22.12.2022 r. otrzymywał za każdym razem kolejno odpowiedzi: 2.03.2022 r. 13.03.2022 r. 29.03.2022 r. 13.04.2022 r. 13.06.2022 r. 20.01.2023 r., w których informowany był o konieczności uregulowania prawa własności sąsiedniej do skarżącego działki nr 81 przez następców prawnych tej nieruchomości.

Ponadto pismem z dnia 20 stycznia 2023 r. poinformowano skarżącego o tym, że:

1. Działka nr 80/1 położona w Ligocie Wielkiej, gm. Otmuchów ma powierzchnię 0,1000 ha, stanowi tereny mieszkaniowe (B), której właścicielem w udziale 1/1 jest Wojciech Cicieląg, syn Waclawa.
2. Prawo własności działki nr 80/1 ujawnione jest w Księdze Wieczystej nr OP1N/00037322/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nysie.
3. Powierzchnia działki nr 80/1 od czasu jej zakupu do dnia dzisiejszego nie uległa zmianie, co potwierdza zapis w ewidencji gruntów, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Nysie, oraz zapis w Księdze Wieczystej nr OP1N/00037322/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nysie Wydział V Ksiąg Wieczystych.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Otmuchowie postanawia jak w § 1 niniejszej uchwały.