

Zarządzenie nr 51 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów
z dnia 23 marca 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Otmuchów, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz.506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.z 2020 roku,poz.65), zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Otmuchów

§2

Podać do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie przy ul. Zamkowa 6, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz. 65), podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Otmuchów.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	Położenie: Otmuchów ul. Akacyjowa Działka nr 1352/3 KW: OP1N/00057665/7	635 m ²	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: poprawa warunków zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 317,50 zł+ Vat <i>(stawka za grunt na poprawę warunków zagospodarowania wynosi 0,50 za m² m-c + Vat)</i> - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
2	Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 296/3 KW: OP1N/00041089/0	72 m ²	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: poprawa warunków zagospodarowania, cele prowadzonej działalności	Miesięczna stawka czynszu wynosi: 140,40 zł+ Vat <i>(stawka za grunt na poprawę warunków zagospodarowania wynosi , cele prowadzonej działalności 1,95 za m² m-c + Vat)</i> - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
					Miesięczna stawka czynszu wynosi: 70.00 zł+ Vat		

3	<p>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 296/3 KW: OP1N/00041089/0</p>	25 m ²	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania:</p> <p>poprawa warunków zagospodarowania, cele prowadzonej działalności z przeznaczeniem na taras</p>	<p>(stawka za grunt pod taras wynosi 2,80 za m² m-c + Vat)</p> <p>- Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca.</p> <p>- Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.</p> <p>- Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
4	<p>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 160/1 KW: OP1N/00003595/2</p>	2 m ²	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania:</p> <p>grunt pod reklamę</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 11.00 zł+ Vat (stawka za grunt pod reklamę wolnostojącą 11za szt/ m-c + Vat)</p> <p>- Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca.</p> <p>- Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.</p> <p>- Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku..</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
5	<p>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 734 KW: OP1N/00045593/4</p>	4,4 m ²	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania:</p> <p>poprawa warunków zagospodarowania, cele prowadzonej działalności</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 8,58 zł+ Vat (stawka za grunt na poprawę warunków zagospodarowania wynosi , cele prowadzonej działalności 1,95 za m² m-c + Vat)</p> <p>- Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca.</p> <p>- Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.</p> <p>- Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

6	<p>Położenie: Buków Działka nr 248/2 KW: OP1N/00053943/2</p>	89 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: cele usługowe</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 133,50 zł+ Vat <i>(stawka za grunt pod pawilony usługowe 1,50 za m² / m-c + Vat)</i> - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
7	<p>Położenie: Otmuchów ul. Nyska Działka nr 296/3 KW: OP1N/00041089/0</p>	60 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: ogródek piwny, tarasy konsumpcyjne</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 168,00 zł+ Vat <i>(stawka za grunt pod taras konsp. wynosi 2.80 m² /m-c + Vat)</i> - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
8	<p>Położenie: Łąka Działka nr 46/3 KW: OP1N/00041226/3</p>	0,5163 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania:</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 271,06 zł <i>(stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 630,00zł/ha, IIIa-IIIb-577,50 zł/ha, IVa-IVb- 525,00zł/ha, V-210 zł/ha</i> - za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 525,00 zł/ha, IV-420,00 zł/ha, V-210,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Grunty rolne LIII	podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.		
9	Położenie: Jarnoltów Działka nr 335 KW: OP1N/00045566/6	0,2584 ha	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: Grunty rolne RIVa	Roczna stawka czynszu wynosi: 135,66 zł (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II-630,00zł/ha, IIIa-IIIb-577,50 zł/ha, IVa-IVb-525,00zł/ha, V-210 zł/ha - za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 525,00 zł/ha, IV-420,00 zł/ha, V-210,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
10	Położenie: Meszno Działka nr 391 KW: OP1N/00086151/3	1,3400 ha	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: Grunty rolne RIVa	Roczna stawka czynszu wynosi: 703,50 zł (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II-630,00zł/ha, IIIa-IIIb-577,50 zł/ha, IVa-IVb-525,00zł/ha, V-210 zł/ha - za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 525,00 zł/ha, IV-420,00 zł/ha, V-210,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
11	Położenie: Suszkowice Działka nr 89, 90 KW: OP1N/00050915/6	0,39 ha	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem	Roczna stawka czynszu wynosi: 204,75 zł (stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II-630,00zł/ha, IIIa-IIIb-577,50 zł/ha, IVa-IVb-525,00zł/ha,	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy

				<p>zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: Grunty rolne RIVa</p>	<p>V-210 zł/ha - za użytki zielone: według klasy gruntu- I-III- 525,00 zł/ha, IV-420,00 zł/ha, V-210,00 zł/ha) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>		dzierżawy
12	<p>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 450/1 KW: OP1N/00048602/2</p>	52 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa Niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: teren zieleni</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 10,40 zł (stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
13	<p>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 701/3 KW: OP1N/00061830/6</p>	10 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa Niezabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: cele usługowe, grunt pod paczkomat</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 85.00 zł+ Vat (stawka za grunt na cele usługowe wynosi 8,50 m²/m-c + Vat) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. -Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
14	Położenie: Otmuchów	15 m ²	Nieruchomość		Miesięczna stawka czynszu wynosi: 13,50 zł+ Vat		Bezprzetargowo

	<p>ul. Warszawska Działka nr 468 KW: OP1N/00041226/3</p>		<p>gruntowa Niezbudowana</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: grunt pod miejsce parkingowe</p>	<p>(stawka za grunt pod miejsce parkingowe 0,90zł' + Vat) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. -Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	<p>Umowa dzierżawy do 3 lat</p>	<p>w ramach kontynuacji umowy dzierżawy</p>
15	<p>Położenie: Otmuchów ul. Roosevelta Działka nr 799/1 KW: OP1N/00041089/0</p>	11 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: grunt pod garażem</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 12,10 zł+ Vat (stawka za grunt pod garażem 1,10 zł' m²/m-c + Vat) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. -Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	<p>Umowa dzierżawy do 3 lat</p>	<p>Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy</p>
16	<p>Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 826/2 KW: OP1N/00041089/0</p>	15 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Sposób zagospodarowania: grunt pod garażem</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 16,50 zł+ Vat (stawka za grunt pod garażem 1,10 zł' m²/ m-c + Vat) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. -Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	<p>Umowa dzierżawy do 3 lat</p>	<p>Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy</p>

17	<p>Położenie: Otmuchów ul. Krakowska Działka nr 707/3 KW: OP1N/00045593/4</p>	21 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa Niezbudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania poprawa warunków zagospodarowania.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 10,50 zł+ Vat (<i>stawka za grunt na poprawę warunków zagospodarowania 0,50 zł m²/m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
18	<p>Położenie: Otmuchów Os. Lata Kwiatów Działka nr 662 KW: OP1N/00045593/4</p>	50 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa Niezbudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania: plac na składowanie opału</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu wynosi: 3.00 zł+ Vat (<i>stawka za grunt na składowanie opału 0,06 zł m²/m-c + Vat</i>) - Czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. - Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w roku</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
19	<p>Położenie: Otmuchów Os. Lata Kwiatów Działka nr 589/3 KW: OP1N/00041089/0</p>	19,88 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezbudowana</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 3,98 zł (<i>stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²</i>) - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				ogródek warzywno-kwiatowy			
20	<p>Położenie: Otmuchów Os. Lata Kwiatów Działka nr 589/3 KW: OP1N/00041089/0 Działka nr 627 OP1N/00045581/7</p>	150 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 30,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżaw
21	<p>Położenie: Otmuchów ul. Warszawska Działka nr 471 KW: OP1N/00041226/3</p>	134 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 26,80 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżaw
22	<p>Położenie: Otmuchów ul. Grodkowska Działka nr 155/5 KW: OP1N/00041089/0</p>	141 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Roczna stawka czynszu wynosi: 28,20 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy

				Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok		
23	Położenie: Otmuchów ul. Mickiewicza Działka nr 826/2 KW: OP1N/00041089/0	105 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania Sposób zagospodarowania ogródek warzywno-kwiatowy	Roczna stawka czynszu wynosi: 21,00 zł <i>(stawka za teren zieleni, drobne uprawy: 0,20 zł/m²)</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy
24	Położenie: Buków Działka nr 55/1 KW: OP1N/00032605/8	0,55 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania grunt rolny RIII	Roczna stawka czynszu wynosi: 317,63 zł <i>(stawka za grunt orny: według klasy gruntu- I-II- 630,00zł/ha, IIIa-IIIb-577,50 zł/ha, IVa-IVb-525,00zł/ha, V-210 zł/ha</i> - Czynsz płatny do 31 marca danego roku. - Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości -Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Otmuchów nie częściej niż raz w rok	Umowa dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawieni

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji opłat – opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

3. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 2020 roku do dnia 2020 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Otmuchowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 2020 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....